

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

### **SMLUVNÍ STRANY**

#### **Objednatel**

Název: **Město Žlutice**  
Sídlo: Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice  
IČ: 00255181  
DIČ: CZ00255181  
Statutární zástupce: Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města  
Kontaktní osoba: Mgr. Lubor Strejček, investiční technik města  
Tel: 607 055 637  
Email: [lubor.strejcek@zlutice.cz](mailto:lubor.strejcek@zlutice.cz)

#### **Zhotovitel**

Název: **GRACCULUS s.r.o.**  
Sídlo: Tepelská 476, 364 01 Toužim  
IČ: 01496735  
DIČ: CZ1496735  
Statutární zástupce: **Mgr. David Horn, ředitel (na základě plné moci)**  
Obchodní rejstřík: Krajský soud Plzeň, oddíl C, vložka 28514  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo běžného účtu: 2849177349/0800  
Kontaktní osoba: Mgr. David Horn  
Tel: 725 021 732  
Email: [d.horn@gracculus.cz](mailto:d.horn@gracculus.cz)

**uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)**

na zakázku:

**„Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury  
cestovního ruchu ve Žluticích“**

#### **Článek 1**

##### **ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností, zejména ohledně ceny díla, náročnosti jeho provedení apod.

#### **Článek 2**

##### **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků a plně funkční a způsobilé ke svému účelu.
2. Předmětem díla Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných na provedení stavby „Revitalizace Velkého náměstí a budování

doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích". Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

Předmět díla se sestává ze dvou částí:

a. Část 1 BUDOVÁNÍ DOPROVODNÉ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU VE ŽLUTICÍCH

Předmětem PD jsou prvky doprovodné infrastruktury pro cestovní ruch, které zlepší stávající stav zejména centrální historické části města, pro pobyt a orientaci návštěvníků i místních obyvatel. Úpravy a prvky mobiliáře jsou navrhovány s ohledem na zamýšlenou budoucí komplexní stavební rehabilitaci celého veřejného prostoru, proto jsou stavební zásahy omezeny na minimum, anebo umožňují opětovné použití v místě po revitalizaci prostoru. Většina navrhovaných prvků a zařízení se nachází v hranicích MPZ Žlutice. Inženýrskou činnost, projednání s dotčenými orgány státní památkové péče zajišťuje investor – město Žlutice.

b. Část 2 REVITALIZACE VELKÉHO NÁMĚSTÍ VE ŽLUTICÍCH

Předmětem PD jsou drobné úpravy Velkého náměstí ve Žluticích, které vylepší stávající stav prostoru z hlediska užívání, pobytu i estetické úrovně mobiliáře. Úpravy jsou navrhovány s ohledem na zamýšlenou budoucí komplexní stavební rehabilitaci celého veřejného prostoru, proto jsou stavební zásahy omezeny na minimum. Veřejný prostor Velkého náměstí se nachází v MPZ Žlutice. Inženýrskou činnost, projednání s dotčenými orgány státní památkové péče zajišťuje investor – město Žlutice..

3. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN, ČN a EN.
4. Realizaci se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací (výkazech výměr). Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.

5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:

- kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
  - geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací,
  - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
  - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů prořízení věcných břemen,
- nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.

6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:

- pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
- úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
- likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy; případná změna výše poplatků za nakládání s odpady nebo změna místa úložiště odpadů z hlediska nákladů na dopravu apod. nemá vliv na sjednanou cenu díla,
- zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- provedení přejímky místa realizace díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech,
- úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
- uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu;
- uvedení do původního stavu také zahrnuje odstranění povrchového nebo hloubkového znečištění (dekontaminace), k němuž došlo při provádění díla,

- zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
  - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.
7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 2 par projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči;
  - vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s vyznačením veškerých realizovaných změn během provádění díla na rozdíl od původní dokumentace, a to v 1 (slovy jednom) vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě ve formátech \*.doc, \*.xls, \*.pdf);
  - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů;
  - doklady potvrzují zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
  - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
8. Místo plnění zakázky je Velké náměstí, katastrální území: Žlutice (okres Karlovy Vary) 797766, parcelní čísla pozemků: p. č. 7/1; 4272/1; 4272/9; 3804; 3632/1. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
  - projektovou dokumentací BUDOVNÍ DOPROVODNÉ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU VE ŽLUTICÍCH a REVITALIZACE VELKÉHO NÁMĚSTÍ VE ŽLUTICÍCH. Generální projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, IČ 25229869. Zodpovědný projektant: Ing. Antonín Švehla, autorizovaný inženýr ČKAIT 0201367. Projektant: Ing. arch. Marek Marovič, autorizovaný architekt ČKA 05406 (dále jen „projektová dokumentace“),
  - nabídkou zhotovitele díla ze dne 25.2.2025 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
  - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN, ČN a EN,
  - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
  - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

**Článek 3**  
**CENA DÍLA**

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do zadávacího řízení „Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

<b>Cena díla BUDOVÁNÍ DOPROVODNÉ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU VE ŽLUTICÍCH v Kč</b>	
Celková cena díla bez DPH	703.346,02
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	147.702,66
Celková cena díla včetně DPH	851.048,68

<b>Cena díla REVITALIZACE VELKÉHO NÁMĚSTÍ VE ŽLUTICÍCH v Kč</b>	
Celková cena díla bez DPH	2.271.781,14
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	477.074,04
Celková cena díla včetně DPH	2.748.855,18

<b>Celková cena díla v Kč</b>	
Celková cena díla bez DPH	<b>2.975.127,16</b>
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	<b>624.776,70</b>
Celková cena díla včetně DPH	<b>3.599.903,86</b>

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatel, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
  - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídají geologické údaje, archeologické vlivy apod.),
  - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
  - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
  - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
  - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
    - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami

- k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
- h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
  5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
  6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
  7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

#### Článek 4

##### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu. *Obě části veřejné zakázky jsou financovány z Integrovaného regionálního operačního programu, prioritě Komunitně vedený místní rozvoj. Každá faktura pro Část 1 bude označena názvem projektu Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích a registračním číslem projektu CZ.06.05.01/00/23\_086/0005256, Každá faktura pro Část 2 bude označena názvem projektu Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích a registračním číslem projektu CZ.06.05.01/00/23\_073/0005259.*
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), písemně potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických; bez takto vyhotoveného a písemně potvrzeného zjišťovacího protokolu nevzniká zhotoviteli nárok na fakturaci. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, anebo o odstranění vad a nedodělků z přejímky.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

## **Článek 5**

### **DOBA PLNĚNÍ**

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

Zahájení: 21.4.2025

Ukončení: 13.10.2025

Jakékoliv přerušení prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

2. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění (a všechny navázané termíny) o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit, odsouhlasí-li tento postup objednatel a nevyužije-li některého z práv dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy. Toto právo si objednatel výslovně vyhrazuje. Dřívější termín dokončení díla je možný, stejně tak je možný dřívější termín zahájení plnění, vše po dohodě obou stran.
3. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických či technologických podmínek znemožňujících provádění prací. Doba plnění (a všechny navázané termíny) se pak prodlužuje o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dílo.
4. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb, které budou mít vliv na termín dokončení díla. Doba plnění (vč. všech navázaných termínů) se pak prodlouží přiměřeně k povaze těchto víceprací.
5. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele.
6. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
7. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
  - a. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
  - b. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
8. Zhotovitel není odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
9. Vyšší moc se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

## **Článek 6**

### **PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými

pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.

3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, je oprávněn požadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelům odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelů subjektů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.

14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátor BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

## **Článek 7**

### **STAVENIŠTĚ**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy dle čl. 5. odst. 1 této smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátor BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## **Článek 8**

### **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.



2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

## **Článek 9 JAKOST DÍLA, ZÁRUKA**

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejich příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba na řádně a včas dokončené dílo činí 60 měsíců. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcí v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku přejímky díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.

7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití přesto trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými ČSN, EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

## Článek 10

### SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
7. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.

9. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
11. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
12. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
13. **Pokud zhotovitel odstoupí od smlouvy o dílo v průběhu lhůty pro odeslání výzvy k zahájení součinnosti k předání staveniště a zahájení plnění předmětu zakázky, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč bez DPH.**

#### **Článek 11**

##### **VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

#### **Článek 12**

##### **UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
  - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
  - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
  - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN, ČN a EN při provádění díla,
  - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
  - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
  - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
  - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:

- zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
- zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
- zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
- objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

## **Článek 13**

### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

## **Článek 14**

### **POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinností dodavatele min. do 31. 12. 2035 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.  
Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:
  - řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2035, pokud v českých právních předpisech není stanoveno lhůta delší a
  - min. do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč.
6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
7. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
8. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že u těžké stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupi. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.
13. Zhotovitel je povinen při realizaci postupovat v souladu s podmínkami DNSH stanovenými poskytovatelem dotace.
  - a. Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
  - b. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci veškerého odpadu vzniklého na staveništi a plnění podmínek DNSH doložit k datu předání díla. Plnění lze doložit např.
    - i. kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
    - ii. dokladem o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
  - c. Prevence a omezování znečištění:
    - i. Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.

- ii. Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

## Článek 15

### SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

## Článek 16

### USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejích dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy, ledaže půjde o plnění zákonných povinností, např. u objednatele podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

*Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla*

*Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla*

*Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů*

*Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti*

**za objednatele**

**za zhotovitele**

Ve Žluticích dne .....

V Toužimi dne .....

**Mgr. DAVID  
HORN**

Digitálně podepsal  
Mgr. DAVID HORN  
Datum: 2025.04.07  
14:15:39 +02'00'

Mgr. et Mgr. Helena Plitzová  
starostka města

Mgr. David Horn  
ředitel

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 429  
Stavba: Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích

KSO:  
Místo: Žlutice

CC-CZ:  
Datum: 19.02.2025

Zadavatel:  
Město Žlutice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
GRACCULUS s.r.o.

IČ: 01496735  
DIČ: CZ01496735

Projektant:  
Ateliér Soukup Opí Švehla s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Tomáš Chlumecký

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve soupisu 'Cenová soustava' označeny popísem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminky.urs.cz](http://www.podminky.urs.cz)

Přesná specifikace konstrukcí a prací je uvedena v projektové dokumentaci, vč. podrobného popisu

Cena bez DPH			2 271 781,14
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 271 781,14	477 074,04
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 748 855,18

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	429				
Stavba:	Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích				
Místo:	Žlutice	Datum:	19.02.2025		
Zadavatel	Město Žlutice	Projektant:	Ateliér Soukup Opl Švehla s r o		
Uchazeč:	GRACCULUS s r o	Zpracovatel	Tomáš Chlumecký		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 271 781,14	2 748 855,18	
00	Vedlejší náklady	42 000,00	50 820,00	VON
01	Stavební část	843 618,94	1 020 778,92	STA
02	Elektroinstalace	293 186,66	354 755,86	STA
03	Zahradní úpravy	1 092 975,54	1 322 500,40	STA



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
Revitalizace Vekého náměstí ve Žluticích  
Objekt  
00 - Vedlejší náklady

KSO  
Místo  
Zadavatel  
Město Žlutice  
Uchazeč  
GRACULUS s r o  
Projektant  
Ateliér Soukup Opř. Švehla s r o  
Zpracovatel  
Tomáš Chlumecký  
Poznámka

CC CZ  
Datum 19.02.2025  
IC  
DIČ  
IC  
DIČ  
IC  
DIČ  
IC  
DIČ

Cena bez DPH		42 000,00	
DPH základní snížena	Základ daně	42 000,00	
		0,00	
Cena s DPH		50 820,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích  
Objekt 00 - Vedlejší náklady

Místo  
Zadavatel Město Žlutice  
Uchazeč GRACCULUS s r o

Datum 19.02.2025  
Projektant Atelier Soukup Opt  
Švehla s r o  
Zpracovatel Tomáš Chlumecký

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	42 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	42 000,00

Revitalizace Veľkéno náměstí ve Žitlicích

Mesto  
Zadavateľ  
Uchazeč

Mesto Žitice  
GRACCULUS s r o

Datum: 19.02.2025  
Projektant: Ateliér Soukup Cpl.  
Svehla s r o  
Zpracovatel: Tomáš Chlumecký

2144 S. J. J.



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích  
Objekt  
01 - Stavební část

KSC  
Místo  
  
Zadavatel  
Město Žlutice  
  
Uchazeč  
GRACCULUS s.r.o.  
  
Projektant  
Ateliér Soukup Opt. Švehla s.r.o.  
  
Zpracovatel  
Tomáš Čmlunský  
  
Poznámka

CC-CZ  
Datum 19.02.2025  
  
IC:  
DIČ  
  
IC:  
DIČ  
  
IC:  
DIČ  
  
IC:  
DIČ

Cena bez DPH		843 618,94	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	843 618,94	21,00%	177 159,98
Cena s DPH		15,00%	0,00
		v CZK	1 020 778,92

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích  
Objekt: 01 - Stavební část

Místo:  
Zadavatel: Město Žlutice  
Uchazeč: GRACCULUS s.r.o.

Datum: 19.02.2025  
Projektant: Ateliér Soukup Opř. Švehla s.r.o.  
Zpracovatel: Tomáš Chlumecký

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		843 618,94
HSV - Práce a dodávky HSV		378 240,38
1 - Zemní práce		185 156,16
2 - Zakládání		133 285,13
5 - Komunikace		37 820,90
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		1 061,50
997 - Přesun slů		12 385,70
998 - Přesun hmot		8 530,99
PSV - Práce a dodávky PSV		465 378,56
767 - Konstrukce zámečnické		465 378,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba  
Revitalizace Veřekeno náměstí ve Žluticích  
Objekt  
01 - Stavební část

Místo  
Zadavatel  
Uchazeč

Město Žlutice  
GRACCULUS s r o

Datum: 19.02.2025  
Projektant  
Zpracovatel

Ateliér Soukup Opi  
Švehla s r o  
Tomáš Chlumecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová scuslava
Náklady soupisu celkem							843 618,94	
0 HSV							378 240,38	
1							185 156,16	
1 K 113106121								
Rozebírání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo žvice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo keramických desek nebo tvarovek								
m2							557,70	CS URS 2024 01
2 K 113106161							900,00	CS URS 2024 01
Rozebírání dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s jakoukoliv výplní spár ručně z drbových kostek nebo odseků s ložem z kameniva								
m2							900,00	CS URS 2024 01
3 K 113203111							460,90	CS URS 2024 01
Výměna obrub s vybouráním lože s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z dlažebních kostek								
m							460,90	CS URS 2024 01
4 K 122151103							2 371,50	CS URS 2024 01
Odkopávky a prokopávky nezapažené širčně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3								
m3							2 371,50	CS URS 2024 01
5 K 132251101							1 856,80	CS URS 2024 01
Hlouberí nezapažených ryh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3								
m3							1 856,80	CS URS 2024 01
6 K 132251101							33 505,17	CS URS 2024 01
Hlouberí nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3								
m3							33 505,17	CS URS 2024 01
7 K 162251102							2 930,67	CS URS 2024 01
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m								
m3							2 930,67	CS URS 2024 01
8 K 162751117							9 470,42	CS URS 2024 01
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
m3							9 470,42	CS URS 2024 01
9 K 162751119							705,58	CS URS 2024 01
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další zapačatých 1 000 m								
m3							705,58	CS URS 2024 01
10 K 997013631							128 132,42	CS URS 2024 01
Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demolčního zatříděného do kategorie odpadů pod kódem 17 09 04								
t							128 132,42	CS URS 2024 01
11 K 174151101							2 351,23	CS URS 2024 01
Zásyp sypáním z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuňněním jam šachet ryh nebo kolem objektu v těchto výkopkách								
m3							2 351,23	CS URS 2024 01
12 K 181951112							1 913,67	CS URS 2024 01
Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuňněním								
m2							1 913,67	CS URS 2024 01
0 2							133 285,13	
13 K 271532212							3 226,50	CS URS 2024 01
Podsyyp pod základové konstrukce se zhuňněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm								
m3							3 226,50	CS URS 2024 01
14 K 273313511							3 384,00	CS URS 2024 01
Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného u C 12/15								
m3							3 384,00	CS URS 2024 01
15 K 275313711							1 346,91	CS URS 2024 01
Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného u C 20/25								
m3							1 346,91	CS URS 2024 01

Slide 4 of 11



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích  
Objekt: 02 - Elektroinstalace

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Město Žlutice  
  
Uchazeč:  
GRACCULUS s.r.o.  
  
Projektant:  
Ateliér Soukup OpI Švehla s.r.o.  
  
Zpracovatel:  
Tomáš Chlumecký

CC-CZ  
Datum: 19 02 2025  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ: 01496735  
DIČ: CZ01496735  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Částečné konečné povrchové úpravy po vykopacích výkaz výměr, dodávek a prací není ani úpravy, ani vycerpávání. Je sounrnny, tzn. že poskytuje objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Pokud zhotovitel shledá nezbytné, nutným doplnit další položky do sounrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce objednatele a na tuto skutečnost pak zhotovitel upozorní. Nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. průvodní a sounrnné části dokumentace a příslušné textové, výkresové části a výkazní výměry.

Cena bez DPH		293 186,66	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	293 186,66	21,00%	61 569,20
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 354 755,86	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích  
Objekt: 02 - Elektroinstalace

Místo:  
Zadavatel: Město Žlutice  
Uchazeč: GRACCULUS s r o

Datum: 19.02.2025  
Projektant: Ateliér Soukup Opř  
Švehla s r o  
Zpracovatel: Tomáš Chlumecký

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	293 186,66
741 - Elektroinstalace - silnoproud	293 186,66
D1 - Kabeľy a vodiče	35 122,55
D2 - Rozvaděče	69 907,00
D3 - Montážní materiál	13 536,00
D4 - Uzemnění	22 255,00
D5 - Zemní a zednické práce	105 717,71
D6 - Demontáže	6 448,40
D7 - Ostatní	40 200,00

## SOUPIŠ PRACÍ

Stavba  
Revizalizace Velkého náměstí ve Žluticích  
Objekt  
02 - Elektroinstalace

Místo  
Zadavatel  
Uchazeč

Město Žlutice  
GRACCULUS s r o

Datum  
19.02.2025  
Projektant  
Ateliér Soukup Opl  
Švehla s r o  
Zpracovatel  
Tomáš Chiumecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
								<b>293 186,66</b>
<b>D 741 Elektroinstalace - sinoproud</b>								<b>293 186,66</b>
<b>D1 Kabely a vodiče</b>								<b>35 122,55</b>
1	K	741122622	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY), počtu a průřezu 2l 4x16 až 25 mm <sup>2</sup>	m	165,000	57,25	9 446,25	
2	K	741120303	Montáž vodičů zlobovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a lanových s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH, VI) průřezu 2l 25 až 35 mm <sup>2</sup>	m	18,000	57,10	1 027,80	
3	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a lanových s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH, VI) průřezu 2l 0,55 až 16 mm <sup>2</sup>	m	15,000	53,50	802,50	
4	K	741122644	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY), počtu a průřezu 2l 6x16 mm <sup>2</sup>	m	5,000	63,00	315,00	
5	M	341581189	kabel síťový Cu-PVC izolace 500V/1kV -40°C - +70°C, 1-CYKY 1 5x16mm <sup>2</sup> odolnost proti šíření plameň dle: ČSN EN 60332-1	m	165,000	120,00	19 800,00	
6	M	341122166	vodič CYA 35 hnědý - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	9,000	150,00	1 350,00	
7	M	341122165	vodič CYA 25 zll - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	3,000	116,00	348,00	
8	M	341122164	vodič CYA 25 černý (h) - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	2,000	116,00	232,00	
9	M	341122162	vodič CYA 16 zll - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	5,000	29,00	145,00	
10	M	341122098	vodič CYA 10 zll - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	10,000	47,00	470,00	
11	M	341122011	harmonizovaný flexibilní kabel H07RN-F 5G16, 2500V, -35°do +85°C, průměr 22	m	5,000	215,00	1 075,00	
<b>D2 Rozvaděče</b>								<b>69 507,00</b>
12	K	741320042	Montáž pojistek se zapojením vodičů pojiskových čásl paron nožových	kus	3,000	8,00	24,00	
13	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných hmotností do 50 kg	kus	1,000	539,00	539,00	
14	K	741320163	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	180,00	180,00	
15	K	741320173	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A s krytem	kus	1,000	241,00	241,00	
16	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A s krytem	kus	20,000	55,00	1 100,00	
17	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných hmotností do 50 kg	kus	1,000	539,00	539,00	
18	K	HZS 001	Montáž hlavního vypínače 63A/3	hod	0,800	400,00	240,00	
19	K	741322111	Montáž přepěťových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí - typ 2 čtyřpólových jednoduchých	kus	1,000	278,00	278,00	
20	K	741320173	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A s krytem	kus	2,000	241,00	482,00	
21	K	74131032	Montáž měřicích přístrojů bez zapojení vodičů elektroměru třífázového	kus	1,000	207,00	207,00	
22	K	741321002	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	156,00	156,00	
23	K	741321001	Montáž svodičů do rozvaděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně řadových průřezové plochy vodičů do 2,5 mm <sup>2</sup>	kus	1,000	25,00	25,00	
24	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 16/16 A, provedení 2P + PE pro průběžnou montáž	kus	2,000	164,00	328,00	
25	K	HZS 002	Montáž krycí desky - zásepky AM 45 5ks	hod	0,200	400,00	80,00	
26	K	HZS 003	Montáž výklopniho podzemního rozvaděče, vnější rozměry: š=683mm, d=990mm, hl=640mm), 2 ks	hod	12,000	400,00	4 800,00	
27	M	344135021	nožová pojistka do HDSS typ PN, velikost 000, 50A typ G, vypínací schopnost 120 kA	kus	3,000	221,00	663,00	
28	M	344128104	rozváděč elektroměrů pro jeden elektroměr jednosazbový přímý a druhý elektroměr dvousazbový přímý s HD do 63A, typ rozváděče do zdiva, krytí IP 43, uzavírání dveří na tm 6x6, barevný odstín RAL 7035, rozměr 810x555x200mm	kus	1,000	7 152,00	7 152,00	
29	M	344136251	jistič 25/3 charakteristika B 10kA	kus	1,000	578,00	578,00	
30	M	344136266	jistič 63/3 charakteristika B 10kA	kus	1,000	521,00	521,00	
31	M	344136210	jistič 6/1 charakteristika B 10kA	kus	1,000	171,00	171,00	
32	M	344128197	rozvodnice pro montáž pod omítkou, plechové dveře, oločný zámek, barva bílá RAL 9016, IP 30, rozměr: 315x585x100mm	kus	1,000	5 329,00	5 329,00	
33	M	344136101	hlavní vypínač referenční typ JIS 63/3, 63A	kus	1,000	528,00	528,00	
34	M	345355768	svodič bleskových proudů - SPD typ I TN-C pro max. proud 200kA	kus	1,000	528,00	528,00	
35	M	344136259	jistič 50/3 charakteristika B 10kA	kus	1,000	1 497,00	1 497,00	
36	M	344136268	jistič 32/3 charakteristika C 10kA	kus	1,000	1 168,00	1 168,00	
37	M	344136366	elektroměr modulový pro podstatně el. měření zemních rozvaděčů o č. EC 350 3-fázový do 63A, montáž na lištu DIN	kus	1,000	835,00	835,00	
38	M	344135385	proudový chránič s nadproudovou ochranou (referenční typ PFL6-16/1NB/003), 16A, s reziduálním proudem nepřesahujícím 30 mA	kus	1,000	1 210,00	1 210,00	
39	M	354235060	svorka modrá na lištu DIN	kus	1,000	19,00	19,00	
40	M	358111232	zásuvka na přístrojovou lištu (referenční typ Z-SD 230 -BS), 163A/230V	kus	2,000	415,00	830,00	
41	M	358111291	krycí deska - zásepka AM 45	kus	5,000	189,00	945,00	
42	M	344128328	výklopni podzemní rozváděč (referenční typ EK 600, poklop pro zedlažbu, hl.=640 objednáci kód: 190665 -) vnější rozměry: š=683mm, d=990mm, hl=640mm), stupeň krytí pro otevření: rozváděč IP 54, stupeň krytí pro zavření rozváděč IP 58, hmotnost 245 kg, obsahuje zásuvkovou kombinaci: 1x32A/400V, 1x16A/400V, 2x16A/230V	kus	2,000	18 957,00	37 914,00	
<b>D3 Montážní materiál</b>								<b>13 536,00</b>
43	K	741136001	Připojení kabelů nebo vodičů spojkou venkovní teplem směřovací kabelů celoplastových, počtu a průřezu 2l 4x10 až 16 mm <sup>2</sup>	kus	2,000	2 350,00	4 700,00	
44	K	741110042	Montáž trubek elektroinstalčních s nasunutím nebo natrubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítkou, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	10,000	53,00	530,00	
45	K	741110043	Montáž trubek elektroinstalčních s nasunutím nebo natrubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítkou, vnější Ø přes 35 mm	m	10,000	59,00	590,00	
46	M	3411231281	kabelový spojovací soubor do 1 kV, (referenční typ SLV-SV 16-50 včetně šroubových kabelových spojek (5x 1), smrtelinné trubice (5x 1) a celková smrtelinná trubice (1x 1)	kus	2,000	1 547,00	3 094,00	
47	M	3411231214	koncovka-izolační kabelová dutinka s izolací na stanění jádra kabelu, průřez jedné žíly 16mm <sup>2</sup> , délka 18mm (referenční typ PKC 1618), materiál: měď galvanicky pocínovaná včetně izolace z polyamidu	kus	10,000	36,00	360,00	
48	M	3411231201	kleště pro lisování dutinek s izolací	kus	1,000	385,00	385,00	
49	M	3411231200	ohřívací lampa pro montáž smrtelinných trubic pro vodotěsné kabelové spojení	kus	1,000	3 317,00	3 317,00	
50	M	345218939	ohebná ochranná trubka LPE-1/2323	m	10,000	27,00	270,00	
51	M	345218940	ohebná ochranná trubka LPE-1/2332	m	10,000	29,00	290,00	
<b>D4 Uzemnění</b>								<b>22 255,00</b>
52	K	741420011	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr, Ø do 10 mm	m	100,000	135,00	13 500,00	
53	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	15,000	176,00	2 640,00	
54	M	354411216	zemní drát KR 10 FeZn	m	100,000	54,00	5 400,00	
55	M	354411505	svorka hříčová SK-N, nerez	kus	5,000	67,00	335,00	
56	M	354411509	svorka spojovací SS-N, nerez pro spojení zemnice KR 10 Fe/Zn	kus	10,000	38,00	380,00	
<b>D5 Zemní a zedrické práce</b>								<b>105 717,71</b>
57	K	460010024	Výkopy trasy vedení kabelového (podzemního) v zastavěném prostoru	km	0,098	1 860,00	182,28	

PC	Typ	Kód	Popis	Mj	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová scustava
58	K	460010025 1	Vytýčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	0 058	2 130,00	208,74	
59	K	460171322 1	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně šířky 50 cm , hloubky 120 cm v hornině tř 1 skupiny 3	m	11 000	266,00	2 926,00	
60	K	460431312 1	Zásyp kabelové rýhy ručně se zhuštěním šířky 50 cm , hloubky 100 cm v hornině tř 1 skupiny 3	m	11 000	174,00	1 914,00	
61	K	468041122 1	Řezání spár v podkladu nebo krytu živcem, hloušťky přes 5 do 10 cm	m	22 000	125,00	2 750,00	
62	K	4605011122 1	Odstrazení podkladů nebo krytů komunikací včetně rozpojení na kusy a zarovnání styčné spáry z kameniva drceného , hloušťky přes 10 do 20 cm	m2	5 500	294,00	1 617,00	
63	K	460641112 1	Základové konstrukce z monolitického betonu C 12/15 bez bednění	m3	0,500	3 690,00	1 845,00	
64	K	460571113 1	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 34 cm	m	165 000	18,80	3 102,00	
65	K	460171142 1	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně šířky 35 cm , hloubky 50 cm v hornině tř 1 skupiny 3	m	85 000	77,80	6 613,00	
66	K	460431142 1	Zásyp kabelové rýhy ručně se zhuštěním šířky 35cm , hloubky 40 cm v hornině tř 1 skupiny 3	m	85 000	48,80	4 148,00	
67	K	460171242 1	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně šířky 50 cm , hloubky 50 cm v hornině tř 1 skupiny 3	m	2 000	111,00	222,00	
68	K	460431252 1	Zásyp kabelové rýhy ručně se zhuštěním šířky 50 cm , hloubky 50 cm v hornině tř 1 skupiny 3	m	2,000	87,30	174,60	
69	K	460091112 1	Odkop zeminy ručně s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy lůžitelnosti 1 skupiny 3	m3	1 200	1 170,00	1 404,00	
70	K	HZS 004 1	Zhotovení nily pro rozvaděče 2 ks	hod	8 000	350,00	2 800,00	
71	K	460791212 1	Montáž trubek ochranných plastových ohebných přes 32 do 50 mm uložených do rýhy	m	169 000	53,00	8 957,00	
72	K	HZS 005 1	Provizorní úprava teréru	hod	6 000	300,00	1 800,00	
73	K	HZS 006 1	Zapění konců chráničů	hod	1 000	250,00	250,00	
74	K	HZS 007 1	Zřízení pohledového plánu	hod	8 000	300,00	2 400,00	
75	K	460321111 1	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy slabečným kolečkem při elektromontážích do 10 m 1 2+1 1+2 8	m3	5 100	181,00	923,10	
76	K	460341121 1	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny za každých dalších 1000 m 19*(1,2+1 1+2,8)	m3	96 900	25,90	2 509,71	
77	K	460361121	Poplatek za uložení zeminy na skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 (1,1+1 2+2,8+1 7) *1,9	l	9 690	342,00	3 313,98	
78	K	460921211	Vyspravení krytu po překopech kladení dlažby pro pokládání kabelů včetně rozproštění, urovnání a zhuštění podkladu a provedení lože z kameniva lůžitého z kostek kamenných velkých	m2	7 000	767,00	5 369,00	
79	M	28312821 1	beztržogonová ohebná dvouplášťová korugovaná chránčka určená pro mechanickou ochranu všech druhů energetických a telekomunikačních vedení Ø 10-12mm	m	155 000	62,00	9 610,00	
80	M	283128216	beztržogonová ohebná dvouplášťová korugovaná chránčka určená pro mechanickou ochranu všech druhů energetických a telekomunikačních vedení Ø 50-11 mm	m	3 000	41,00	123,00	
81	M	283128197	spočka na ochranou trubku KOPFLEX 40	kus	10 000	22,00	220,00	
82	M	345218966	tuhá ochranná trubka do výkopu 80/50_FA 1 50mm /42mm pro ochranu kabelu pod místní komunikaci uložit na betonové lože	m	11 000	128,00	1 408,00	
83	M	283164112	výstražná fólie červená 220-350mm	m	165 000	215,00	35 475,00	
84	M	201128106	montážní pěna pro zapění konců chráničů	kus	1 000	135,00	135,00	
85	M	235111000	betonová směs C8/10	m3	0 560	2 550,00	1 275,00	
86	M	228214126	písek (podtyp pro dlažbu) včetně dopravy	m3	1 300	1 571,00	2 042,30	
	D	D6	Demontáže				6 448,40	
87	K	HZS 008 1	Demontáž slavnici elektroinstalace	hod	17 000	350,00	5 950,00	
88	K	460201111	Vytřetí dlažby včetně ručního rozebrání, vytřetí odvozu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očištění kostek nebo dlaždic z praskavého podkladu z kostek velkých spáry nezáhlé	m2	7 000	71,20	498,40	
	D	D7	Ostatní				40 200,00	
89	K	HZS 009 1	Dokumentace skutečného provedení	hod	6 000	250,00	1 500,00	
90	K	HZS 010 1	Práce nezáhlité v ceně 21_M_46_M_PSV 800-741_PSV 800-742 a zapsané v montážním deníku a potvrzené investorem	hod	24 000	500,00	12 000,00	
91	K	HZS 011 1	Koordinace profesí	hod	2 000	400,00	800,00	
92	K	HZS 012 1	Podíl prací jiných profesí než elektro ( sekání drátek pro kabely a trubky průrazy, záměrné práce)	hod	12 000	400,00	4 800,00	
93	K	HZS 013 1	Ukončení kabelů smrtícími zátkami nebo páskou se zapojením bez letování na přístroji nebo svorkovnici v rozvaděči	hod	4 000	400,00	1 600,00	
94	K	741810001 1	Zkoušky a prohlídka elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1 000	3 000,00	3 000,00	
95	M	341000000 1	držiny jednicový materiál, jehož podíl na celkových materiálových nákladech je malý, a proto se nespecifikuje, jako vývody spojky vodící do příjezdu 16 mm2 spojky, příchytky, drát vazací a svařovací, spojovací materiál nily, elektrody - 5% z rozložení	kus	1 000	7 000,00	7 000,00	
96	K	991	doprava materiálu 3% z dodávky	Kč	1 000	4 500,00	4 500,00	
97	K	992	zařízení stavění 4% z 5% z celkové ceny bez DPH	Kč	1 000	5 000,00	5 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
Revitalizace Veřejného náměstí ve Žluticích  
Objekt  
03 - Zahradní úpravy

KSO  
Místo  
Zadavatel  
Město Žlutice  
Uchazeč  
GRACCULUS s r o  
Projektant  
Ateliér Soukup Opř. Švehla s r o  
Zpracovatel  
Tomáš Chlumecký  
Poznámka

CC-CZ  
Datum  
19.02.2025  
IC  
DIČ  
IC  
DIČ  
IC  
DIČ  
IC  
DIČ

Cena bez DPH				1 092 975,54
DPH základní snížena	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	1 092 975,54		21,00%	229 524,86
	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH				
v CZK				1 322 500,40

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích

Objekt

03 - Zahradní úpravy

Místo

Zadavatel

Město Žulice

Uchazeč

GRACULUS s.r.o.

Datum

19.02.2025

Projektant

Ateliér Soukup Cpl

Zpracovatel

Švehla s.r.o.

Tomaš Chlumecký

Kód cíle - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

1 092 975,54

## HSV - Práce a dodávky HSV

1 092 975,54

1 - Rostlinný materiál	154 545,00
2 - Materiál	96 029,00
3 - Práce	842 401,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace Velkého náměstí ve Žluticích  
Objekt: 03 - Zahradní úpravy

Místo: Datum: 19.02.2025  
Zadavatel: Město Žlutice Projektant: Ateliér Soukup Opl Švehla s r o  
Uchazeč: GRACULUS s r o Zpracovatel: Tomáš Chlumecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 092 975,54	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 092 975,54	
D 1 Rostlinný materiál							154 545,00	
1	M	M010	trvalka velikost kontejneru K9-K11 (průměr)	kus	2 737,000	35,00	95 795,00	
2	M	M011	cibulovina větší (tulipán, narcis)	kus	1 750,000	22,00	38 500,00	
3	M	M012	cibulovina menší (tuláček, modřeneček)	kus	1 350,000	15,00	20 250,00	
D 2 Materiál							98 029,00	
4	M	M001	objem borůvky, jehnědí II, 7cm	m3	23,000	792,00	18 216,00	
5	M	M002	objem dřevěné štěrky 4-8 mm	m3	3,000	1 154,00	3 462,00	
6	M	M003	objem hlíny	l	1 215,000	10,00	12 150,00	
7	M	M004	objem kompostu pro úpravu substrátu	m3	8,000	40,00	320,00	
8	M	M005	objem písku	m3	36,000	1 392,00	50 112,00	
9	M	M006	travní osivo - parková směs do sucha se zvýšeným podílem kostravy chrastavé VV-15/1	kg	15,000	135,00	2 025,00	
10	M	M007	modřínové prkno II, 14-24 mm, výšky 100 mm	m	204,000	28,00	5 712,00	
11	M	M008	betonářská výstuž - tyč průměru 10 mm	m	46,000	17,00	782,00	
12	M	M009	Roundup	l	13,000	250,00	3 250,00	
D 3 Práce							842 401,54	
13	K	K001	půdní injekce se zá	kus	40,000	450,00	18 000,00	
14	K	K002	ochrana stromů na st	bm	176,000	320,00	56 320,00	
15	K	K003	postřik Roundupem tr	m2	391,000	0,35	136,85	
16	K	K004	rozproštění substrá	m2	391,000	9,69	3 788,79	
17	K	K005	založení záhonů pro	m2	391,000	38,70	15 131,70	
18	K	K006	vyhloubení jamek 2-5	ks	2 737,000	135,00	369 495,00	
19	K	K007	výsadba trvalky do t	ks	2 737,000	25,00	68 425,00	
20	K	K008	výsadba cibulovin do	ks	3 100,000	28,00	86 800,00	
21	K	K009	zamulčování záhonů b	m2	391,000	129,00	50 439,00	
22	K	K010	rozrušení půdy do hl	m2	391,000	27,20	10 635,20	
23	K	K011	rozproštění písku a	m2	435,000	30,00	13 050,00	
24	K	K012	založení trávníku vý	m2	435,000	94,50	41 107,50	
25	K	K013	přihnojení trávníku	m2	435,000	1,50	652,50	
26	K	K014	instalace prken modř	bm	204,000	229,00	46 716,00	
27	K	K015	instalace ochranného	bm	176,000	129,00	22 704,00	
28	K	K016	dovoz vody na závlhk	počet závl	3,000	9 000,00	27 000,00	
29	K	K017	závlhka všech výsadb	počet závl	3,000	3 000,00	9 000,00	
30	K	K018	vedlejší rozpočtové náklady (doprava materiálů, osob, konzultace)	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 430  
Stavba: Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích

KSO:  
Místo: Žlutice

CC-CZ:  
Datum: 19.02.2025

Zadavatel:  
Město Žlutice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
GRACCULUS s.r.o.

IČ: 01496735  
DIČ: CZ01496735

Projektant:  
Ateliér Soukup Opl Švehla s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Tomáš Chlumecký

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Součástí prací je sestavení s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které patří z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminky.urs.cz](http://www.podminky.urs.cz)

Přesné specifikace konstrukcí a prací je uvedena v projektové dokumentaci, vč. podrobného popisu.

Cena bez DPH		703 346,02	
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 703 346,02	Výše daně 147 702,66
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	851 048,68



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	430		
Stavba:	Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích		
Místo:	Žlutice	Datum:	19.02.2025
Zadavatel:	Město Žlutice	Projektant:	Ateliér Soukup Opl. Švehla s.r.o.
Uchazeč:	GRACCULUS s.r.o.	Zpracovatel:	Tomáš Chlumecký

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		703 346,02	851 048,68	
00	Vedlejší náklady	41 000,00	49 610,00	VON
01	Stavební část	452 811,74	547 902,21	STA
02	Elektroinstalace	209 534,28	253 536,48	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích  
Objekt  
00 - Vedlejší náklady

KSO  
Misto  
Zadavatel:  
Město Žlutice  
Uchazeč  
GRACCULUS s r o  
Projektant  
Ateliér Soukup Opil Švehla s r o  
Zpracovatel:  
Tomáš Chlumecký  
Poznámka:

CC-CZ  
Datum 19.02.2025  
IC  
DIČ  
IC 01496735  
DIČ CZ01496735  
IC  
DIČ  
IC  
DIČ

Cena bez DPH		41 000,00	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	41 000,00	21,00%	8 610,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		49 610,00	

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích  
Objekt 00 - Vedlejší náklady

Místo:  
Zadavatel: Město Žutice  
Uchazeč: GRACCULUS s r o

Datum: 19 02 2025  
Projektant: Ateliér Soukup Opl  
Zpracovatel: Švehla s r o  
Tomaš Chlumecký

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	41 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	41 000,00

**Stavba:** Budování doprovodné infrastruktury celovlnného ruchu ve Žluticích  
**Objekt:** 00 - Vedlejší náklady

Místo:		Datum:	19.02.2025
Zadavatel:	Město Žlutice	Projektant:	Atelier Soukup Opálka
Uchazeč:	GRACCULUS s.r.o.	Zpracovatel:	Tomáš Chlumský

Strana 3 z 3



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích  
Objekt  
01 - Stavební část

KSO  
Místo  
  
Zadavatel  
Město Žlutice  
  
Uchazeč  
GRACCULUS s r o  
  
Projektant:  
Ateliér Soukup Opř. Švehla s r o  
  
Zpracovatel  
Tomáš Chlumecký  
  
Poznámka

CC-CZ:  
Datum: 19.02.2025  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ: 01496735  
DIČ: CZ01496735  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH			452 811,74
DPH: základní snižená *	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	452 811,74	21,00%	95 090,47
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			547 902,21

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích  
Objekt: 01 - Stavební část

Místo:  
Zadavatel: Město Žlutice  
Uchazeč: GRACCULUS s r o

Datum: 19.02.2025  
Projektant: Ateliér Soukup Opl  
Zpracovatel: Švehla s r o  
Tomáš Chlumecký

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		452 811,74
HSV - Práce a dodávky HSV		126 256,84
1 - Zemní práce		48 177,78
2 - Zakládání		21 759,45
5 - Komunikace		21 544,24
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		4 667,90
997 - Přesun sítě		26 130,12
998 - Přesun hmot		3 977,35
PSV - Práce a dodávky PSV		326 554,90
767 - Konstrukce zámečnické		302 354,90
799 - Ostatní práce		24 200,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba  
Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích  
Obekt:  
01 - Stavební část

Místo:  
Zadavatel: Město Žlutice  
Uchazeč: GRACULUS s r o  
Datum: 19.02.2025  
Projektant: Ateliér Soukup Cpl  
Švehla s r o  
Zpracovatel: Tomáš Chlumecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
Náklady soupisu celkem							452 811,74	
0 HSV							126 256,84	
1							48 177,78	
1	K	113106121	Rozetření dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	25,552	84,50	2 159,14	CS ÚRS 2024 01
Online PSC					25,552			
WV								
2	K	113106161	Rozetření dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, a jakoukoliv výplní spár ručně z drobných kosek nebo odseku s ložem z kameniva	m2	5,203	100,00	520,30	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
WV								
WV						0,563		
WV						1,449		
WV						1,294		
WV						2,600		
WV						5,203		
3	K	11203111	Výrtnání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z dlažebních kosek	m	24,186	83,80	2 026,79	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
WV								
4	K	122151102	Okopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3	m3	3,833	127,00	486,79	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
WV								
WV						3,833		
5	K	13251101	Řezání nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	6,497	1 290,00	8 381,13	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
WV								
WV						0,650		
WV						0,391		
WV						0,533		
WV						1,060		
WV						0,650		
WV						0,650		
WV						6,497		
6	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	13,210	47,60	631,44	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
P								
WV								
WV						10,330		
WV						2,88		
WV						13,210		
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	7,450	302,00	2 249,90	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
P								
WV								
WV						10,330		
WV						2,88		
WV						7,450		
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších 1 000 m	m3	7,450	22,50	167,63	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
P								
WV								
9	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařízeního do kataloqu odpadů pod kódem 17 09 04	t	13,410	2 270,00	30 440,70	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
P								
WV								
10	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vřstávkách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	2,880	157,00	452,16	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
WV								
WV								
11	K	181951112	Úprava plně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuťněním	m2	25,552	25,90	661,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
P								
WV								
WV						25,552		
2							21 759,45	
12	K	271532212	Podsyyp pod základové konstrukce se zhuťněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0,905	2 390,00	2 162,95	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
WV								
WV						0,484		
WV						0,101		
WV						0,120		
WV						0,260		
WV						0,565		
13	K	273313511	Zaklady z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř C 12/15	m3	0,242	3 760,00	909,92	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
WV								





KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích  
Objekt: 02 - Elektroinstalace

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Město Žlutice  
  
Uchazeč:  
GRACCULUS s.r.o.  
  
Projektant:  
Ateliér Soukup Opř. Švehla s.r.o.  
  
Zpracovatel:  
Tomáš Chlumecký

CC-CZ:  
Datum: 19.02.2025  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ: 01496735  
DIČ: CZ01496735  
  
IČ:  
DIČ:  
  
IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Pokud zhotovitel shledá nezbytné, nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce objednatele a na tuto skutečnost pak zhotovitel upozorní. Nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. průvodní a souhrnné částí dokumentace a příslušné textové, výkresové části a výkazů výměr.

Cena bez DPH		209 534,28		
DPH základní snížená	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	209 534,28		21,00%	44 002,20
		0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		253 536,48

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích  
Objekt: 02 - Elektroinstalace  
Místo:  
Zadavatel: Město Žlutice  
Uchazeč: GRACCULUS s.r.o.

Datum: 19.02.2025  
Projektant: Ateliér Soukup Opl  
Švehla s.r.o.  
Zpracovatel: Tomáš Chlumecký

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	209 534,28
741 - Elektroinstalace - silnoproud	209 534,28
D1 - Kabely a vodiče	10 372,00
02 - Rozvaděče	40 668,00
03 - Montážní materiál	6 102,50
04 - Uzemnění	7 873,00
05 - Venkovní infokiosky	96 074,00
06 - Zemní a zednické práce	19 674,78
D7 - Demontáže	3 200,00
D8 - Ostatní	25 570,00

SOUČASNOST PRACÍ

Stavba Budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích  
Objekt 02 - Elektroinstalace

Mísic  
Zadavatel: Město Žlutice  
Uchazeč: GRACULUS s r o  
Datum: 19 02 2025  
Projektant: Ateliér Soukup Cpl  
Zpracovatel: Švehla s r o  
Tomáš Chlumecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová scustava
Náklady soupisu celkem							209 534,28	
0 741 Elektroinstalace - silnoproud							209 534,28	
0 D1 Kabely a vodiče							10 372,00	
1	K	74112611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup>	m	40,000	53,50	2 140,00	
2	K	74112641	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>	m	4,000	53,50	214,00	
3	K	74112630	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAM-V) průřezu žil 0,55 až 16 mm <sup>2</sup>	m	46,000	53,50	2 461,00	
4	K	74121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	50,000	24,50	1 245,00	
5	M	341110370	kabel silový Cu, PVC izolace 450V/2 5kV -40°C - +70°C, CYKY 3C×2,5 mm <sup>2</sup> odolnost proti šíření plamene dle ČSN EN 60332-1	m	40,000	33,00	1 320,00	
6	M	341110341	kabel silový Cu, PVC izolace 450V/2 5kV -40°C - +70°C, CYKY 5C×1,5 mm <sup>2</sup> odolnost proti šíření plamene dle ČSN EN 60332-1	m	4,000	35,00	140,00	
7	M	34112097	vodič CYA 10 č./h) - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	10,000	48,00	480,00	
8	M	34112098	vodič CYA 10 zř. - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	6,000	47,00	282,00	
9	M	34112102	vodič CYA 16 zř. - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	30,000	28,00	840,00	
10	M	341110817	venkovní stíněný datový kabel CAT 6 s PE černým pláštěm, průměr 7,4mm pro napájení infokiosku ( 20' až + 70°C )	m	50,000	25,00	1 250,00	
0 02 Rozvaděče							40 668,00	
11	K	741210002	Montáž rozvaděcí oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	539,00	539,00	
12	K	741320163	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A s krytím	kus	1,000	180,00	180,00	
13	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	315,00	315,00	
14	K	HZS 001	Montáž hlavního vypínače 40/3	hod	0,400	400,00	160,00	
15	K	741321111	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2, čtyřpólových jednodílných	kus	1,000	278,00	278,00	
16	K	741321042	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A s krytím	kus	4,000	301,00	1 204,00	
17	K	741231001	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně řádkových, průřezové plochy vodičů do 2,5 mm <sup>2</sup>	kus	4,000	25,00	100,00	
18	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A s krytím	kus	17,000	95,00	1 615,00	
19	K	HZS 002	Montáž oslabinního drobného elektroinstalačního malenálu nulového ke kompletaci rozváděčů	hod	3,000	400,00	1 200,00	
20	M	344128132	elektroměrový rozvaděč PER 2 pro jeden vyhledávací dvousazbový elektroměr s jističem 3x20A/B a sazbovým spínačem Jistič zaplombovat Rozváděč je z plastické hmoty v barevném odstínu RAL	kus	1,000	6 790,00	6 790,00	
21	M	344136272	jistič B 20/3, 10 kA před elektroměrem	kus	1,000	575,00	575,00	
22	M	MG01	rozvaděč zapuštěný pod omítku ( referenční typ FW 324 FT) , třířádkový, celkem 72 modulů, třída izolace I, krytí IP 30, ocelový plech bílý RAL 9010	kus	1,000	5 633,00	5 633,00	
23	M	344136100	hlavní vypínač ( referenční typ IS 40/3) , 40A	kus	1,000	484,00	484,00	
24	M	345355766	kombinovaný svodič bleskových proudů s přepětí SPD typ 1 a typ 2, max. napětí AC včetně signalizace, pro síť TN-S, 250A	kus	1,000	13 145,00	13 145,00	
25	M	344135355	proudový chránič ( referenční typ PF 7-40/4003 263586) , 40A typ AC s reziduálním proudem nepřesahujícím 30 mA	kus	4,000	1 460,00	5 840,00	
26	M	354236060	svorka modrá na lištu DIN	kus	4,000	85,00	340,00	
27	M	344136142	jistič 6/1/B 10kA	kus	2,000	180,00	360,00	
28	M	344136143	jistič 10/1/B 10kA	kus	10,000	132,00	1 320,00	
29	M	344136144	jistič 16/1/B 10kA	kus	5,000	118,00	590,00	
30	M	345000001	materiál nutný ke kompletaci rozváděčů	kus	1,000		0,00	
0 03 Montážní malenál							6 102,50	
31	K	741231014	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně nulových	kus	2,000	163,00	326,00	
32	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a řady, demontáže a montáže víčka a přístroje protažovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	2,000	100,00	200,00	
33	K	741313121	Montáž zároveň průmyslových se zapojením vodičů nástěnných, provedení IP 67 3P+N+PE 16A	kus	1,000	226,00	226,00	
34	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových luhých, uložených pevně, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	15,000	42,50	637,50	
35	K	741110513	Montáž lůž a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rehy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 50mm	m	20,000	145,00	2 900,00	
36	K	460932111	Osazení kolevních prvků hmoždinek včetně vyvrtání otvorů, pro upevnění elektroinstalací ve stěnách cihelných, vnější průměr do 8 mm	kus	70,000	25,90	1 813,00	
0 04 Uzemnění							7 873,00	
37	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi a izolací spojů pásu průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě	m	12,000	70,00	840,00	
38	K	741440031	Montáž zemnicích desek a tyčí s připojením na svodové nebo uzemňovací vedení bez příslušenství tyčí, délky do 2 m	kus	2,000	728,00	1 456,00	
39	K	741420011	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr, Ø do 10 mm	m	3,000	135,00	405,00	
40	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	1,000	176,00	176,00	
41	K	HZS 003	Ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem	hod	0,100	350,00	35,00	
42	M	354236060	ekvipotenciální svorkovnice bez krytu ( referenční typ EPS 2)	kus	2,000	311,00	622,00	
43	M	345711232	elektroinstalační krabice KO 125 pro montáž 148 pod omítku	kus	2,000	150,00	300,00	
44	M	345355149	zásuška hermetická červená plast pro montáž pod omítku 16A/400V, počet polů 5	kus	1,000	490,00	490,00	
45	M	345218939	lůžná trubka 8020 HF_FA, černá (20/15,7 m)	m	15,000	85,00	1 275,00	
46	M	345218714	koleno lůžné 4120HF FB, černé	kus	4,000	51,00	204,00	
47	M	345218939	lišta vkladací LV 24x22, bílá pro ochranu kabelu ve sklepě vč. příslušenství	m	20,000	51,00	1 020,00	
48	M	314324118	hmoždinky univerzální 10x60	kus	70,000	15,00	1 050,00	
0 05 Venkovní infokiosky							96 074,00	
49	K	HZS 004	kompletní montáž venkovního infokiosku na stěnu o rozměrech v=620mm, š=930mm, hl=300mm , 6 ks kolevních šroubů , včetně el. zapojení	hod	7,000	500,00	3 500,00	
50	K	HZS 005	instalace SW včetně oživení a uvedení do provozu	hod	8,000	500,00	4 000,00	
51	M	R 0001	venkovní infokiosky pro montáž na stěnu , cena 88 574 - Kč i obsahuje displej 32" , krytí IP 65 o rozměrech v=620mm, š=930mm, hl=300mm včetně 6ks kolevních šroubů	kus	1,000	88 574,00	88 574,00	
0 06 Zemní a zednické práce							19 674,78	
52	K	1460010024	Vylýčení trasy vedení kabelového (podzemního) v zastavěném prostoru	km	0,012	1 660,00	22,32	
53	K	1460010025	Vylýčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	0,012	2 130,00	25,56	
54	K	1460161132	Hloubení nezapažených kabelových rýh ručně šířky 35 cm , hloubky 40 cm v hornině tř. I skupiny 3	m	12,000	220,00	2 640,00	
55	K	1460431142	Zásyp kabelové rýhy ručně se zhutněním šířky 35cm , hloubky 40 cm v hornině tř. I skupiny 3	m	12,000	48,80	585,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	468021121.1	Vytváření dlažby včetně ručního rozebrání, vyhlazení, odhrazu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očištění kostek nebo dlaždic z pískového podkladu z kostek drobných, spáry nezáleží	m2	4,800	44,50	213,60	
57	K	460881512.1	Kryt vozovek a chodníků kladení dlažby (materiál ve specifikaci) včetně spárování do lože z kamenniva: leženeho z kostek kamenných drobných	m2	4,800	742,00	3 561,60	
58	K	460791212.1	Montáž línubek ochranných plastových chébných přes 32 do 50 mm uložených do rýhy	m	15,000	53,00	795,00	
59	K	460671113.1	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 34 cm	m	12,000	18,80	225,60	
60	K	468111112.1	Frezování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 5x5 cm	m	15,000	95,10	1 426,50	
61	K	HZS 006.1	Zhotovení niky pro krabici s ekvipotenciální svorkovnicí 2 ks	hod	0,900	350,00	315,00	
62	K	HZS 007.1	Zhotovení niky pro rozvaděče 2 ks	hod	8,000	350,00	2 800,00	
63	K	HZS 008.1	Provizorní úprava terénu	hod	6,000	350,00	2 100,00	
64	K	HZS 009.1	Zapětí konců chráničů	hod	0,300	400,00	120,00	
65	K	HZS 010.1	Zřízení polohopisného plánu	hod	1,000	350,00	350,00	
66	K	HZS 011.1	Průrazy zdmi	hod	2,000	350,00	700,00	
67	M	283128214.1	bezhalogenová chébná dvooplášťová korugovaná chránička určená pro mechanickou ochranu všech druhů energetických a telekomunikačních vedení D 40/32mm	m	15,000	26,00	390,00	
68	M	283164112.1	výstražná fólie červená 220-350mm	m	12,000	215,00	2 580,00	
69	M	201128106.1	montážní pěna pro zapětí konců chráničů	kus	1,000	189,00	189,00	
70	M	201120000.1	materiál pro zadržovací práce po sekání drážek a průřezech do budovy	kus	1,000	635,00	635,00	
								3 200,00
C	D7		Demontáže					
71	K	HZS 012.1	Kompletní demontáže stávající elektroinstalace	hod	8,000	400,00	3 200,00	
								25 570,00
D	D8		Ostatní					
72	K	HZS 013.1	Dokumentace skutečného provedení	hod	3,000	350,00	1 050,00	
73	K	HZS 014.1	Práce nezahrnuté v cenách 21_M_46 -M_PSV 800-741, PSV 800-742 a zapsané v montážním deníku a potvrzené investorem	hod	8,000	400,00	3 200,00	
74	K	HZS 015.1	Koordinace profesí	hod	2,000	400,00	800,00	
75	K	HZS 016	Podíl prací jiných profesí než elektro (sekání drážek pro kabely a trubky, průrazy, zámečnické práce)	hod	6,000	350,00	2 100,00	
76	K	HZS 017	Ukončení kabelů smršťovací zátkou nebo páskou se zapojením bez letování na přístroji nebo svorkovnici v rozvaděči	hod	1,000	400,00	400,00	
77	K	741810001.1	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	7 720,00	7 720,00	
78	M	341000000.1	drobný jednicový materiál, jehož podíl na celkových materiálových nákladech je malý, a proto se nezpěčňuje jako vývody spojky vodičové do průřezu 16 mm2, spínky, přírůtky, držáky vodičů a tvarovací, spojovací materiál, nůž, elektrody 5% z nosného	kus	1,000	500,00	500,00	
79	K	991	doprava materiálu 3% z dodávky	Kč	1,000	2 800,00	2 800,00	
80	K	992	zařízení staveniště 0,5% z celkové ceny bez DPH	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00	

## Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích

[illegible]



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

PŘÍLOHA č. 3

## Příloha

### Seznam poddodavatelů

**Dodavatel:** GRACCULUS s.r.o.  
**IČO:** 01496735  
**se sídlem:** Tepelská 476, 36401 Toužim  
**zapsaný v  
obchodním  
rejstříku vedeném** Krajský soud Plzeň, oddíl C, vložka 28514

**(dále jen „dodavatel“)**

tímto pro účely veřejné zakázky s názvem „**Revitalizace Velkého náměstí a budování doprovodné infrastruktury cestovního ruchu ve Žluticích**“ čestně prohlašuje, že nevyužije poddodavatele a zakázku bude realizovat sám.

V Toužimi, dne 7.4.2025

**Mgr. DAVID  
HORN**

Digitálně podepsal Mgr.  
DAVID HORN  
Datum: 2025.04.07  
15:58:34 +02'00'

Mgr. David Horn, ředitel



## POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group.  
Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 7  
IČO 63998530

Pojistník/pojištěný: Gracculus s.r.o.  
Tepelská 476, 36401 Toužim  
IČO 01496735

Potvrzujeme tímto, že jsme s pojistníkem/pojištěným uzavřeli pojistnou smlouvu č. 0029566754

Pojištění odpovědnosti sjednané uvedenou pojistnou smlouvou se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy specifikované v předmětné pojistné smlouvě a příslušných pojistných podmínkách, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s pojištěnou činností nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývajícími, a dále pak v souvislosti s dodáním vadného výrobku nebo poskytnutím vadné práce.

Územní rozsah: Česká republika a okolní sousední státy

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou (s automatickou obnovou), s účinností od: 04.02.2022

Toto Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění sjednaný předmětnou pojistnou smlouvou.

V Plzni dne 26.09.2022



Digitálně podepsal  
Bc. Vojtěch Havlík  
Datum: 2022.09.26  
10:03:20 +02'00'

---

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
Bc. Vojtěch Havlík  
disponent specialista - upisovatel





Náhrada smlouvy

0029547580

Číslo pojistné smlouvy

0029566754

Nespotřebované pojistné převedeno na novou smlouvu.

## POJISTNÁ SMLOUVA

### pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů SIMPLEX

#### POJISTITEL

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 63998530, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 3433, zastoupená pojišťovacím zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele.

Osoba zastupující pojistitele je identifikována v oddílu Distributor pojištění.

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 700135002/0800, variabilní symbol: 0029566754

Klientská linka: +420 957 444 555, www.cpp.cz

#### POJISTNÍK (shodný s pojištěným)

Obchodní jméno	Gracculus s.r.o.		
IČO	01496735	Plátce DPH	Ano
Sídlo	Tepelská 476, 364 01 Toužim	Elektronická komunikace	Ano
Korespondenční adresa	Tepelská 434, 364 01 Toužim		
Zápis v OR / ŽR	s.r.o. CZ01496735		
Bankovní spojení			
Pověřený zástupce	Ing. Daniel Kavina		
E-mail	d.kavina@gracculus.cz		
Telefon	+420606878666	Povinná osoba ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o registru smluv	Ne
Počet zaměstnanců	0 - 10	Celkové roční příjmy z pojišťované činnosti	do 10 mil. Kč

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek. Ujednání, která nejsou součástí uvedených pojistných podmínek a nejsou součástí této pojistné smlouvy se považují za neplatná. Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistnou smlouvu č. 0029547580, která zaniká dnem předcházejícím dni nabytí účinnosti této pojistné smlouvy (počátku pojištění).

#### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Počátek pojištění	04.02.2022	Prolongace pojistné smlouvy ke konci pojistného období	Ano
Konec pojištění	03.02.2023		

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou. Pojistným obdobím je 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů SIMPLEX je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.

Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch tzn., že pojistník je zároveň pojištěným.

Předmět podnikání pojištěného je vymezen v podnikatelském oprávnění platném ke dni sjednání této pojistné smlouvy s výjimkou podnikatelských činností uvedených v této pojistné smlouvě v části Společná ustanovení jako nepojistitelné činnosti. Platné podnikatelské oprávnění je nedílnou součástí této pojistné smlouvy jako příloha.

#### POJIŠTĚNÍ MAJETKU - varianta OPTI

Pojištění majetku sjednané podle této pojistné smlouvy se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM), Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění věci proti všem nebezpečím DPPAR MP 1/16 (dále jen DPPAR), Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění nákladu DPPPMP 1/16 (dále jen DPPPMP) a dále uvedenými Zvláštními smluvními ujednáními.

Vinkulace Ne

POJIŠTĚNÍ MAJETKU	Pojistná částka / Limit pojistného plnění	
Předmětem pojištění majetku je majetek specifikovaný v článku 2 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a), c), d), e), f) a g) DPPAR, dále pak majetek specifikovaný v článku 5 odst. 4 písm. j) DPPAR, který má pojištěný ve vlastnictví či jej oprávněně užívá nebo jej převzal za účelem plnění závazku.	PČ	3 000 000 Kč
Odchylně od DPPAR se pojištění Povodeň a záplava nesjednává		
Předmětem pojištění majetku je majetek specifikovaný v článku 2 odst. 2 písm. b) DPPAR, který má pojištěný ve vlastnictví či jej oprávněně užívá nebo jej převzal za účelem plnění závazku.	LP	20 000 Kč
Předmětem pojištění majetku je následná finanční újma a účelně vynaložené náklady uvedené v článku 2 odst. 3 písm. a) a b) DPPAR.	LP	600 000 Kč
Odchylně od DPPPPN je předmětem pojištění nákladu přepravovaný majetek specifikovaný touto pojistnou smlouvou, který má pojištěný ve vlastnictví či jej oprávněně užívá nebo jej převzal za účelem plnění závazku, pokud došlo k jeho poškození nebo zničení v souvislosti s dopravní nehodou.	LP	600 000 Kč
ZSU01MSIM - EET	LP	20 000 Kč
ZSU02MSIM - Věci movité a zásoby uložené na volném prostranství	LP	50 000 Kč
ZSU03MSIM - Náklady vynaložené na odklizení zbytku po škodné události, pokud tyto náklady nejsou předmětem zachraňovacích nákladů	LP	150 000 Kč
ZSU04MSIM - Škoda způsobená živočišnými škůdci	LP	30 000 Kč
ZSU05MSIM - Náhrada ztráty vody	LP	30 000 Kč
ZSU06MSIM - Atmosférické srážky	LP	30 000 Kč
ZSU07MSIM - Graffiti	LP	50 000 Kč
ZSU08MSIM - Nepřímý úder blesku	LP	40 000 Kč
ZSU09MSIM - Strojní a elektronická nebezpečí	LP	600 000 Kč
ZSU10MSIM - Obsah uložený v chladicím zařízení	LP	20 000 Kč
ZSU11MSIM - Přeprava cenností	LP	20 000 Kč
ZSU12MSIM - Výluka pro infekční nemoci		

PČ = pojistná částka, LP = limit pojistného plnění

Spoluúčast 1 000 Kč

Roční pojistné za pojištění majetku 5 534 Kč

### Pro pojištění majetku se ujednává

Pojištění majetku se vztahuje na poškození nebo zničení předmětu pojištění pojistnými nebezpečími specifikovanými v DPPAR článek 3 odst. 1 (proti všem nebezpečím) a odst. 2 (odcizení a vandalismus). Dále se pojištění vztahuje na předměty pojištění a pojistná nebezpečí, která jsou specifikována ve Zvláštních smluvních ujednáních: ZSU01MSIM, ZSU02MSIM, ZSU03MSIM, ZSU04MSIM, ZSU05MSIM, ZSU06MSIM, ZSU07MSIM, ZSU08MSIM, ZSU09MSIM, ZSU10MSIM, ZSU11MSIM a ZSU12MSIM.

Pojištění majetku se sjednává na novou cenu.

Předmětem pojištění majetku jsou stavby, budovy a movitý majetek (článek 2 odst. 1 písm. a), b) DPPAR), zásoby, písemnosti, obchodní knihy, kartotéky, výkresy, technické nosiče dat, vzorky, modely, prototypy, předměty na výstavách, majetek zvláštní hodnoty, motorová vozidla, přívěsy, návěsy a jiné tažené stroje, které jsou účelně vedeny jako zásoby a jsou předmětem dalšího prodeje, stroje a strojní zařízení včetně jejich součástí a elektronika včetně jejich součástí (článek 2 odst. 2 písm. a), c), d), e), f) a g) DPPAR), dále pak mobilní telefony a ruční elektrické nářadí (článek 5 odst. 4 písm. j) DPPAR) a cennosti (článek 2 odst. 2 písm. b) DPPAR).

Pro účely pojištění majetku se za předmět pojištění nepovažují: letadla, lodě, kolejová vozidla a dráhy jakéhokoliv účelu, zvířata, pozemky, stavby na vodních tocích, a to ani v případě, že jsou součástí pojištěného předmětu pojištění této pojistné smlouvy, majetek uložený v podzemí.

Pro předmět pojištění uvedený v článku 2 odst. 3 písm. a) a b) DPPAR se ujednává doba ručení 6 měsíců a spoluúčast ve výši 3 dnů.

Dojde-li k odcizení předmětu pojištění pojistitel bude plnit z jedné pojistné události do výše limitu pojistného plnění uvedeného ve SMLUVNÍCH UJEDNÁNÍCH ZPŮSOBY ZABEZPEČENÍ MAJETKU SIMPLEX, který odpovídá způsobu zabezpečení předmětu pojištění v době vzniku pojistné události.

V případě poškození nebo zničení stavebních součástí mimo uzavřené místo pojištění nejsou požadovány zvláštní technické způsoby zabezpečení. K odcizení stavebních součástí musí dojít způsobem, při kterém pachatel prokazatelně překonal překážky nebo opatření chránící pojištěné stavební součásti před odcizením.

Odchylně od DPPP poskytně pojistitel pojistné plnění pouze za předpokladu, že předmět pojištění je přepravován vozidlem nebo jízdní soupravou těchto vozidel, které pojištěný vlastní nebo oprávněně užívá k výkonu své podnikatelské činnosti.

### Územní rozsah pojištění

Pro předměty pojištění budovy a stavby uvedené v této pojistné smlouvě platí, že pojištění se vztahuje na pojistné události nastalé na adrese:

Tepelská 434, 364 01 Toužim

Povodeň, záplava    Nepojištěno

Pro ostatní předměty pojištění uvedené v této pojistné smlouvě se ujednává, že pojištění se vztahuje na pojistné události nastalé na území České republiky.

### POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI - varianta OPTI

Pojištění odpovědnosti sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění **odpovědnosti podnikatele** DPPOP P 1/16 (dále jen DPPOP) a zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za **újmou způsobenou vadou výrobku** ZPPVV P 1/16 (dále jen ZPPVV) a dále uvedenými **Zvláštními smluvními ujednáními**.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI		Limit pojistného plnění / Sublimit pojistného plnění
<b>Předmětem pojištění odpovědnosti je povinnost pojištěného nahradit újmu specifikovanou v článku 3 DPPOP.</b>	LP	10 000 000 Kč
<b>ZSU01ODSIM</b> - Újma způsobená zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin	SLP	10 000 000 Kč
<b>ZSU02ODSIM</b> - Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (bez vozidel)	SLP	2 500 000 Kč
<b>ZSU03ODSIM</b> - Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (včetně vozidel)	SLP	

LP = limit pojistného plnění, SLP = sublimit pojistného plnění

Spoluúčast    1 000 Kč

Roční pojistné za pojištění odpovědnosti    12 584 Kč

### Pro pojištění odpovědnosti se ujednává

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému způsobenou újmou, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti uvedené v podnikatelském oprávnění platném ke dni sjednání této pojistné smlouvy s výjimkou podnikatelských činností uvedených v této pojistné smlouvě v části Společná ustanovení (dále jen podnikatelská činnost), nebo v souvislosti s vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovitě věci, pokud slouží k výkonu podnikatelské činnosti, nebo v souvislosti s dodáním vadného výrobku či vadou poskytnuté práce. Pojištění se rovněž vztahuje na újmu vzniklou v souvislosti s poskytnutím informace nebo rady. Dále se pojištění vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s ujednáními, která jsou specifikována ve Zvláštních smluvních ujednáních : ZSU01ODSIM, ZSU02ODSIM, ZSU03ODSIM.

### Územní rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky a na území okolních sousedních států.

### SPOLEČNÁ VÝKLADOVÁ USTANOVENÍ

#### Nepojištitelné podnikatelské činnosti

Pro účely tohoto pojištění se ujednává, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se nevztahuje na výkon podnikatelské činnosti níže uvedené:

Těžba a úprava černého a hnědého uhlí (skupina podnikatelských činností CZ NACE 05)

Těžba ropy a zemního plynu (skupina podnikatelských činností CZ NACE 06)

Těžba a úprava rud (skupina podnikatelských činností CZ NACE 07)

Výroba tabákových výrobků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 12)

Výroba koksu a rafinovaných ropných produktů (skupina podnikatelských činností CZ NACE 19)

Výroba chemických látek a chemických přípravků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 20)

Výroba základních farmaceutických výrobků a farmaceutických přípravků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 21)

Výroba pryžových a plastových výrobků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 22)

Výroba základních kovů, hutní zpracování kovů; slévárnictví (skupina podnikatelských činností CZ NACE 24)

Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (skupina podnikatelských činností CZ NACE 35)

Pozemní a potrubní doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 49)

Vodní doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 50)  
 Letecká doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 51)  
 Skladování a vedlejší činnosti v dopravě (skupina podnikatelských činností CZ NACE 52)  
 Poštovní a kurýrní činnosti (skupina podnikatelských činností CZ NACE 53)  
 Finanční zprostředkování, kromě pojišťovnictví a penzijního financování (skupina podnikatelských činností CZ NACE 64)  
 Pojištění, zajištění a penzijní financování, kromě povinného sociálního zabezpečení (skupina podnikatelských činností CZ NACE 65)  
 Ostatní finanční činnosti (skupina podnikatelských činností CZ NACE 66)  
 Činnosti související se zaměstnáním (skupina podnikatelských činností CZ NACE 78)  
 Činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří (skupina podnikatelských činností CZ NACE 92)  
 Činnosti exteritoriálních organizací a orgánů (skupina podnikatelských činností CZ NACE 99)  
 Výroba, obchod a služby jinde nezařazené (výroba, obchod a služby v oblastech, které nejsou předmětem živností koncesovaných, vázaných a řemeslných, ani nespádají pod jinou činnost uvedenou v příloze č. 4 k zákonu č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání)

Pro účely tohoto pojištění se za vozidlo nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačené pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

Pro účely tohoto pojištění se geografickým územím Evropy rozumí: ze severu je hranice tvořena Severním ledovým oceánem, na západě Atlantským oceánem z jihu Středozemním, Černým mořem, Azovským a Kaspickým mořem, mezi Asií a Evropou (na pevnině) je hranice tvořena pohořím Ural.

Státy: Albánie, Andorra, Belgie, Bělorusko, Bosna a Hercegovina, Bulharsko, Černá Hora, Česko, Dánsko, Estonsko, Finsko, Francie, Chorvatsko, Irsko, Island, Itálie, Lichtenštejnsko, Litva, Lotyšsko, Lucembursko, Maďarsko, Severní Makedonie, Malta, Moldavsko, Monako, Nizozemsko, Nizozemsko, Norsko, Polsko, Portugalsko, Rakousko, Rumunsko, evropská část Ruska (do Uralu), Řecko, San Marino, Slovensko, Slovinsko, Spojené království Velké Británie, Srbsko, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko, Ukrajina, Vatikán včetně závislých území (Akrotíri a Dhekelia, Faerské ostrovy, Gibraltar, Guernsey, Man, Jersey, Alandy, Špicberky).

Státy nepatřící do geografického území Evropy (sporná území): Arménie, Ázerbajdžán, Gruzie, Kazachstán, Kypr, Rusko (za Uralem), Turecko.

Pro účely pojištění majetku se pojistnou částkou (PČ) rozumí skutečná hodnota majetku pojištěného (pojistná hodnota), která je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období a tvoří horní hranici pojistného plnění.

Pro účely pojištění majetku se limitem pojistného plnění (LP) rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro pojištění majetku, a to pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období vyjma ZSU03MSIM, kdy je limit pojistného plnění stanoven nad rámec pojistné částky sjednané pro pojištění majetku, a to pro jednu a všechny škody nastalé v průběhu pojistného období.

Pro účely pojištění odpovědnosti se limitem pojistného (LP) plnění rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

Pro účely pojištění odpovědnosti se sublimitem pojistného (SLP) plnění rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období a je zahrnut v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti.

## SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Způsob akceptace	Podpisem	Roční pojistné celkem	18 118 Kč
Stálá sleva	Obchodní sleva	Roční pojistné po slevě	14 494 Kč
Frekvence splátek pojistného	Roční	Výše platby	13 624 Kč

## ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu**, a to pro účely *zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání.*
- Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
- Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách [www.cpp.cz](http://www.cpp.cz) v sekci „O SPOLEČNOSTI“.



## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat. Pojistník potvrzuje, že se **před uzavřením** pojistné smlouvy v dostatečném předstihu **seznámil s pojistnou smlouvou a jejími součástmi**. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy uvedené v pojistné smlouvě. Tyto dokumenty společně s pojistnou smlouvou upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění, následky jejich porušení a další podmínky pojištění, pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Pojistník dále potvrzuje, že se **před uzavřením** pojistné smlouvy v dostatečném předstihu **seznámil s dokumentem Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP)**, s **Informačním dokumentem o pojistném produktu (IPID)**, s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění** (je-li pojistníkem fyzická osoba).

Pojistník potvrzuje, že převzal **pojistnou smlouvu a její součásti**, dále pak dokument **Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP)**, **Informační dokument o pojistném produktu (IPID)**, dokument **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění** (je-li pojistníkem fyzická osoba) v listinné podobě nebo, s jeho předchozím souhlasem, v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové adresy pojistníka uvedené v pojistné smlouvě a v dostatečném předstihu **se seznámil s nimi**.

Pojistník potvrzuje, že souhlasí s předáním pojistné smlouvy a jejích součástí, rovněž tak dokumentu **Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP)**, **Informačního dokumentu o pojistném produktu (IPID)** a dokumentu **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění v elektronické podobě** prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v pojistné smlouvě.

Pojistník dále potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.

Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16, článek 15 a Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16, článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění** a oddílem této pojistné smlouvy nazvaným **ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických, za předpokladu, že neoponují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace nebo telefonicky, pokud není dohodnuto jinak.

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná jiná již vzniklá škodná událost.

Právní vztahy vzniklé z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Je-li pojistníkem spotřebitel, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu vzniklého ze sjednaného pojištění. Věcně příslušným orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)) a Kancelář ombudsmana české asociace pojišťoven ([www.ombudsmancap.cz](http://www.ombudsmancap.cz)). Pokud byla pojistná smlouva uzavřena on-line (prostřednictvím internetové stránky nebo jiného elektronického prostředku), má pojistník možnost pro řešení sporu s pojistitelem, který se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, využít platformu pro řešení spotřebitelských sporů on-line, dostupnou na <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>.

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 stejnopis obdrží pojistitel a 1 stejnopis obdrží pojistník.

Pro pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou platí pojistné podmínky a zvláštní smluvní ujednání uvedené v této pojistné smlouvě.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, pojistných podmínek uvedených v této pojistné smlouvě, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí.

### Přílohy:

Platné podnikatelské oprávnění

Pojistné podmínky: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku VPPM 1/16, Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění věci proti všem nebezpečím DPPAR MP 1/16, Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění nákladu DPPPMP 1/16, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16, Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16

Zvláštní smluvní ujednání

Způsoby zabezpečení majetku

## DISTRIBUTOR POJIŠTĚNÍ

Pojistná smlouva uzavřena dne: 03.02.2022 16:24

Jméno a příjmení / Název zástupce pojistitele (získatele): Fincentrum & Swiss Life Select a.s., zastoupený/á: Jana Maršounová

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Získatelské číslo: 8761200000 IČO: 24260444

Telefonní číslo: +420 776 893 911

E-mail: jana.marsounova@fincentrum.com

  
\_\_\_\_\_  
Podpis pojistníka  
\_\_\_\_\_  
Podpis distributora pojištění

## ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

Níže uvedená zvláštní smluvní ujednání (dále jen ZSU) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 0029566754

<b>ZSU01MSIM</b>	<b>EET</b> <p>Ujednává se, že pojištění elektronické evidence tržeb se vztahuje na poškození, zničení či ztrátu nosičů dat zařízení sloužících k elektronické evidenci tržeb (dále jen EET), na náklady vynaložené na znovupořízení záznamů na nich uložených a na oficiálně zakoupený software zařízení EET.</p> <p>Pojištění se dále vztahuje na případné sankce udělené správcem daně, pokud byla sankce udělena v důsledku odcizení zařízení EET krádeží vloupáním nebo loupeží, a pokud pojistník nebo pojištěný úmyslně neztižil nebo nezmařil evidenci tržeb a vynaložil veškeré úsilí, které bylo možno požadovat, aby nedošlo k porušení právní povinnosti.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU02MSIM</b>	<b>Věci movité a zásoby uložené na volném prostranství</b> <p>Ujednává se, že pojištění majetku se vztahuje na poškození nebo zničení věcí movitých a zásob, které jsou určeny k venkovnímu použití nebo jsou obtížně přemístitelné nebo zcela nepřemístitelné nebo jejich vlastnosti a charakter umožňuje jejich umístění či uložení mimo uzavřené místo pojištění na volném prostranství, pokud k jejich poškození nebo zničení dojde pojistnými nebezpečími specifikovanými v DPPAR MP 1/16 článek 3 odst. 1 (proti všem rizikům) a odst. 2 (odcizení a vandalismus).</p> <p>Ujednává se že, dojde-li ke škodné události v důsledku pojistného nebezpečí dle DPPAR článek 3 odst. 2 (odcizení a vandalismus) mimo provozní dobu, poskytne pojistitel pojistné plnění pouze v případě, že věci movité a zásoby uložené na volném prostranství byly umístěny nebo uloženy uvnitř volného prostranství, které bylo zabezpečeno funkčním oplocením.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU03MSIM</b>	<b>Náklady vynaložené na odklizení zbytků po škodné události</b> <p>Ujednává se, že pojištění se vztahuje na náklady, které pojištěný účelně vynaložil na vyklizení místa pojištění po pojistné události, pokud tyto náklady nejsou předmětem zachraňovacích nákladů.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven nad rámec sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU04MSIM</b>	<b>Škoda způsobená živočišnými škůdci</b> <p>Ujednává se, že pojištění škody způsobené živočišnými škůdci se vztahuje na poškození nebo zničení pojištěných staveb destruktivní činností živočišných škůdců. Pro účely tohoto pojištění se za živočišné škůdce nepovažují živočišné domácí či domestikované a dřevokazný hmyz.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU05MSIM</b>	<b>Náhrada ztráty vody</b> <p>Ujednává se, že pojištění se vztahuje na finanční škodu vzniklou náhlou a neočekávanou ztrátou vody v důsledku prokazatelné havárie na vodovodním zařízení způsobené sjednaným pojistným nebezpečím, pokud je pojištěný povinen tuto ztrátu vody uhradit třetí straně.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU06MSIM</b>	<b>Atmosférické srážky</b> <p>Ujednává se, že pojištění se vztahuje na škody způsobené atmosférickými srážkami.</p> <p>Atmosférickými srážkami se rozumí vodní kapky vzniklé následkem kondenzace nebo desublimace vodní páry v ovzduší, vypadávající z různých druhů oblaků na zem. Za pojistnou událost z důvodu tohoto pojistného nebezpečí se považuje poškození nebo zničení předmětu pojištění vniknutím atmosférických srážek do pojištěné stavby.</p> <p>Pojištění se nevztahuje na poškození nebo zničení předmětu pojištění, jestliže škoda vznikla zatečením neuzavřenými vnějšími stavebními otvory a v souvislosti s tím, že pojištěná stavba měla odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinu (fólie, apod.) nebo na ní byly prováděny stavební práce.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU07MSIM</b>	<b>Graffiti</b> <p>Ujednává se, že pojištění se vztahuje na škody vzniklé malbami, nástřiky, rytím nebo polepením staveb nebo budov (předmět pojištění) z nechráněných veřejně přístupných míst (graffiti).</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>

<b>ZSU08MSIM</b>	<p><b>Nepřímý úder blesku</b></p> <p>Ujednává se, že pojištění majetku se vztahuje i na škody vzniklé v důsledku nepřímého úderu blesku. Nepřímým úderem blesku se pro účely tohoto pojištění rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destruktivních účinků na předmětu pojištění, dále je pojištěn zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení. pojištění se vztahuje na škody na strojích, strojním zařízení a na elektronice vzniklé působením elektrického proudu (například přepětím, zkratem, indukci nebo ztrátou funkce funkčních prvků či elektronických součástek). Pojištění se nevztahuje na škody na předmětu pojištění dle článku 5 odstavec 4 písmeno j) DPPAR (mobilní telefony a ruční elektrické nářadí).</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU09MSIM</b>	<p><b>Strojní a elektronická pojistná nebezpečí</b></p> <p>Ujednává se, že pojištění předmětu pojištění dle článku 2 odst. 2 písm. g) DPPAR MP 1/16 (stroje a strojní zařízení včetně jejich součástí a elektronika včetně součástí) se vztahuje i na škody vzniklé dle DPPAR článku 5 odst. 4 písm. a), b), c), d), e), f), g), h).</p> <p>Pojistitel poskytne pojistné plnění na pojištěném stacionárním stroji do stáří 20 let a na pojištěném mobilním stroji do stáří 8 let od prokazatelného data výroby nebo prvního uvedení do provozu nebo generální opravy či rekonstrukce stroje či strojního zařízení, dále pak na pojištěné elektronice do stáří 5 let od prokazatelného data výroby nebo prvního uvedení do provozu.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se nevztahuje na škody vzniklé na předmětu pojištění dle článku 5 odst. 4 písm. i) a j) DPPAR.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU10MSIM</b>	<p><b>Obsah uložený v chladicím zařízení</b></p> <p>Ujednává se, že pojištění se vztahuje na poškození nebo zničení předmětu pojištění uloženého v chladicím zařízení (dále jen obsah chladicího zařízení) v důsledku funkční poruchy chladicího zařízení.</p> <p>Dále se odchýlí od DPPAR MP 1/16 článek 5 odst. 1 písm. e) ujednává, že pojištění se rovněž vztahuje na škody obsahu chladicího zařízení, které vzniknou v důsledku náhlého, neočekávaného a předem neohlášeného přerušení dodávky elektrické energie.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU11MSIM</b>	<p><b>Přeprava cennosti</b></p> <p>Ujednává se, že pojištění se vztahuje na odcizení cenností loupežným přepadením při jejich přepravě. Pojištění se vztahuje na pojistné události nastalé na území České republiky.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU12MSIM</b>	<p><b>Výluka pro infekční nemoci</b></p> <p>Bez ohledu na jakákoli další ustanovení této pojistné smlouvy se ujednává, že pojištění, která se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 se nevztahují na jakékoliv škody, újmy, nároky, ztráty či výdaje přímo či nepřímo vzniklé anebo způsobené infekčním onemocněním. Ve stejném rozsahu se pojištění nevztahuje na důsledky jakýchkoli preventivních opatření přijatých v souvislosti s obavou nebo hrozbou (z) šíření infekčního onemocnění, ať již skutečnou nebo tak vnímanou.</p> <p>Tato výluka se však neuplatní v případech, kdy škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku v důsledku působení pojistného nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě nebo jde o pojištěnou časově závislou ztrátu vzniklou jako přímý důsledek tohoto fyzického poškození pojištěného majetku (např. přerušení provozu).</p>
<b>ZSU01ODSIM</b>	<p><b>Újma vzniklá nakažlivou chorobou</b></p> <p>Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. g) DPPOP P 1/16 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou v souvislosti se zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí zvířat nebo rostlin v souvislosti s konzumací závadných potravin nebo nápojů s výjimkou povinnosti pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou v souvislosti se zavlečením, rozšířením nebo přenosem COVID 19.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>
<b>ZSU02ODSIM</b>	<p><b>Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (bez vozidel)</b></p> <p>Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) DPPOP P 1/16 vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na:</p> <p>a) převzaté věci (bez vozidel), nebo</p> <p>b) převzaté přepravované věci (bez vozidel) při její přepravě či převozu z místa převzetí do místa určení a z místa určení do místa předání, a to včetně manipulace, nakládky nebo vykládky věci převzaté přepravované.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>



ZSU03ODSIM	<p><b>Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (včetně vozidel)</b></p>
	<p>Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) DPPOP P 1/16 vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na:</p> <p>a) převzaté věci (včetně vozidel), nebo</p> <p>b) převzaté přepravované věci (včetně vozidel) při její přepravě či převozu z místa převzetí do místa určení a z místa určení do místa předání, a to včetně manipulace, nakládky nebo vykládky věci převzaté přepravované.</p> <p>Pojištění odpovědnosti se rovněž vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na převzatém vozidle provádějícím zkušební jízdu nebo předváděcí jízdu při dopravní nehodě šetřené Policií ČR. Zkušební nebo předváděcí jízda musí být prováděna pouze na pozemních komunikacích. Řízením vozidla může být pověřen pouze řidič s minimální dvouletou praxí v řízení vozidel. Pojištění se nevztahuje na regres z povinné smluvního pojištění odpovědnosti z provozu vozidla.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se nevztahuje na újmu (škodu) na převzatém vozidle, které pojištěný převzal do oprávněného užívání za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo smlouvy o obstarání přepravy.</p> <p>Spoluúčast se sjednává ve výši spoluúčasti sjednané v pojistné smlouvě. s tím, že od odchylně od spoluúčasti uvedené v pojistné smlouvě se ujednává spoluúčast pro újmu na převzatém vozidle nebo na převzatém přepravovaném vozidle ve výši 10 % z každého poskytnutého pojistného plnění.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>

## ZPŮSOBY ZABEZPEČENÍ MAJETKU

U prvků mechanických zábranných prostředků dále uvedených je požadováno, aby jejich bezpečnostní úroveň byla ověřena certifikátem shody, vydaným certifikačním orgánem akreditovaným Českým institutem pro akreditaci (dále jen „ČIA“) nebo obdobným zahraničním certifikačním orgánem na základě zkoušek provedených akreditovanou zkušební laboratoří. Bezpečnostní úroveň výrobku je dána jeho zařazením do příslušné bezpečnostní třídy dle ČSN EN 1627 nebo dle předchozí ČSN P ENV 1627. Pokud není uvedeno jinak, požaduje pojistitel výrobky zařazené min. do bezpečnostní třídy RC3 nebo 3.

Nebude-li bezpečnostní úroveň výrobku ověřena certifikátem, popř. nebude-li tuto skutečnost možné ověřit, bude pojistitel za výrobky odpovídající výše uvedeným podmínkám považovat pouze takové, které splňují minimálně požadavky uvedené v těchto smluvních ujednáních.

V případě elektronického ovládání vstupů musí jednotlivé komponenty splňovat požadavky uvedené u příslušné pojistné částky pro mechanické zábranné prostředky a případně pro PZTS je-li vyžadován.

Pojištěný je povinen zajistit, aby v době vzniku pojistné události byly v závislosti na požadovaném způsobu uložení a zabezpečení předmětů pojištění v konkrétním případě:

- uzavírací a uzamykací mechanismy funkční;
- otevíratelné otvory, jako jsou okna, výlohy, světlíky aj., zevnitř uzavřeny, a pokud jsou otevíratelné zvenčí, i uzamčeny;
- dveře, vrata, vstupy, vjezdy apod. řádně uzavřeny a uzamčeny;
- ostatní otvory o velikosti 600 cm<sup>2</sup> a větší zevnitř zneprůchodněny;
- poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS, dříve EZS) funkční a ve stavu střežení;
- schránky, trezory, kabely, kufríky řádně uzavřeny a uzamčeny.

Pojištěný je dále povinen v případě, kdy jsou klíče od dveří a vstupů uloženy v místě pojištění, ve kterém jsou uloženy předměty pojištění, aby tyto klíče byly uloženy (uschovány) v uzavřeném a uzamčeném trezoru nebo schránce, nebo v uzavřeném prostoru, který má shodné nebo vyšší zabezpečení. Musí být řádně uzavřen a uzamčen nebo trvale střežen fyzickou ostrahou (např. nepřetržitě obsluhovaná vrátnice). V opačném případě musí být tyto klíče uloženy mimo místo pojištění, ve kterém jsou předměty pojištění uloženy. Klíče od trezorů a schránek nesmí být uloženy (uschovány) v tomtéž místě pojištění, ve kterém jsou předměty pojištění uloženy.

Další požadavky na uložení a zabezpečení předmětů pojištění podle jejich charakteru a hodnoty vztahující se k jednotlivým pojistným částkám, které jsou uvedeny v následujících bodech.

Pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do výše pojistné částky, která odpovídá stupni zabezpečení předmětů pojištění v době vzniku pojistné události.

**Pro účely tohoto pojištění se stanovují níže uvedené pojistné částky a způsoby (dále jen stupně) zabezpečení předmětů pojištění pro případ jeho odcizení krádeží vloupáním, platné pro uzavřené místo nebo uzavřený prostor, ve kterém se předmět pojištění nachází:**

Stupeň	Pojistná částka (Kč)	Druh zabezpečení	Úroveň zabezpečení
1.A	do 100 000	dveře	běžné
		zámek dveří	dozický nebo bezpečnostní visací nebo zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou
1.B	do 300 000	dveře	běžné
		zámek dveří	bezpečnostní uzamykací systém nebo zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou a současně otevíratelná funkční mříž nebo funkční roleta
		skleněné plochy	zabezpečení skleněných částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 600 cm <sup>2</sup>
1.C	do 500 000	dveře	plné
		zámek dveří	bezpečnostní uzamykací systém a současně přídavný bezpečnostní zámek nebo bezpečnostní min. tříbodový rozvorový zámek nebo min. tříbodový rozvorový uzávěr dveří ovládaný bezpečnostním uzamykacím systémem nebo bezpečnostní uzamykací systém a současně otevíratelná funkční mříž nebo funkční roleta
		skleněné plochy	zabezpečení skleněných částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 600 cm <sup>2</sup>
		PZTS (EZS)	PZTS (dříve EZS) s plášťovou a prostorovou ochranou s vyvedením poplachového signálu na akustický hlásič

1.D	do 1 000 000	dveře	plné
		zámek dveří	bezpečnostní uzamykací systém a současně přídavný bezpečnostní zámek nebo bezpečnostní min. tříbodový rozvorový zámek nebo min. tříbodový rozvorový uzávěr dveří ovládaný bezpečnostním uzamykacím systémem
		skleněné plochy	zabezpečení skleněných částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 600 cm <sup>2</sup> : funkční mříží nebo funkční roletou nebo bezpečnostním zasklením v kategorii odolnosti min. P3A
		PZTS(EZS)/ostraha	PZTS (dříve EZS) s plášťovou a prostorovou ochranou s vyvedením poplachového signálu na akustický hlásič nebo trvale střežen jednočlennou fyzickou ostrahou
1.E	do 5 000 000	dveře	bezpečnostní
		zámek dveří	vícebodový uzávěr dveří ovládaný bezpečnostním uzamykacím systémem nebo bezpečnostní uzamykací systém a současně bezpečnostní min. tříbodový rozvorový zámek (platí jen pro bezpečnostní dveře přestavěné z plných dveří) nebo min. tříbodový rozvorový uzávěr dveří ovládaný bezpečnostním uzamykacím systémem (platí jen pro bezpečnostní dveře přestavěné z plných dveří)
		skleněné plochy	zabezpečení skleněných částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 600 cm <sup>2</sup> : funkční mříží nebo funkční roletou nebo bezpečnostním zasklením v kategorii odolnosti min. P3A
		PZTS(EZS)/ostraha	PZTS (dříve EZS) min. ve stupni zabezpečení 3 s plášťovou a prostorovou ochranou s vyvedením poplachového signálu do PPC (dříve PCO) nebo do místa s nepřetržitou službou nebo trvale střežen jednočlennou fyzickou ostrahou doprovázenou služebním psem
1.F	do 10 000 000	dveře	bezpečnostní
		zámek dveří	vícebodový uzávěr dveří ovládaný bezpečnostním uzamykacím systémem nebo bezpečnostní uzamykací systém a současně bezpečnostní min. tříbodový rozvorový zámek (platí jen pro bezpečnostní dveře přestavěné z plných dveří) nebo min. tříbodový rozvorový uzávěr dveří ovládaný bezpečnostním uzamykacím systémem (platí jen pro bezpečnostní dveře přestavěné z plných dveří)
		skleněné plochy	zabezpečení skleněných částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 600 cm <sup>2</sup> : funkční mříží nebo funkční roletou nebo bezpečnostním zasklením v kategorii odolnosti min. P4A
		PZTS(EZS)/ostraha	PZTS (dříve EZS) min. ve stupni zabezpečení 3 s plášťovou a prostorovou ochranou s vyvedením poplachového signálu do PPC (dříve PCO) nebo trvale střežen dvoučlennou fyzickou ostrahou

Pro účely tohoto pojištění se stanovují níže uvedené pojistné částky a způsoby (dále jen stupně) zabezpečení předmětu pojištění pro případ jeho odcizení krádeží vloupáním, platné pro předměty pojištění, které pro značnou hmotnost nebo objem nelze uložit do uzavřeného prostoru a tyto jsou umístěny mimo uzavřený prostor uvnitř oploceného prostranství:

Stupeň	Pojistná částka (Kč)	Druh zabezpečení	Úroveň zabezpečení
2.A	do 100 000	oplocení	výška 160 cm
		zámek vstupů	zámek dozický nebo zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo bezpečnostní visací zámek
2.B	do 500 000	oplocení	výška 180 cm
		zámek vstupů	zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo bezpečnostní visací zámek
		ostraha	v mimopracovní době střežené volně pobíhajícím služebním psem
2.C	do 1 000 000	oplocení	výška 180 cm
		zámek vstupů	zámek s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo bezpečnostní visací zámek
		ostraha	v mimopracovní době trvale střežené jednočlennou fyzickou ostrahou nebo v mimopracovní době oplocené prostranství osvětlené a střežené volně pobíhajícím služebním psem

2.D	do 5 000 000	oplocení	výška 180 cm
		zámek vstupů	bezpečnostní uzamykací systém nebo bezpečnostní visací zámek se zvýšenou ochranou třmene visacího zámku
		ostraha/PZTS(EZS)	v mimopracovní době osvětlené, trvale střežené jednočlennou fyzickou ostrahou nebo v mimopracovní době chráněné PZTS (dříve EZS) s obvodovou (perimetrickou) ochranou, jehož poplachový signál je vyveden do PPC (dříve PCO)
2.E	do 10 000 000	oplocení	výška 180 cm, včetně po celém obvodu instalované vrcholové ochrany (ostnatý drát apod.)
		zámek vstupů	bezpečnostní uzamykací systém nebo bezpečnostní visací zámek se zvýšenou ochranou třmene visacího zámku
		ostraha/PZTS(EZS)	v mimopracovní době osvětlené, trvale střežené dvoučlennou fyzickou ostrahou nebo chráněné PZTS (dříve EZS) min. ve stupni zabezpečení 3 s obvodovou (perimetrickou) ochranou, jehož poplachový signál je vyveden do PPC (dříve PCO) a prostranství je monitorováno systémem CCTV se záznamem

Pro účely tohoto pojištění se stanovují níže uvedené pojistné částky a způsoby (dále jen stupně) zabezpečení předmětu pojištění pro případ jeho odcizení loupeží, platné pro uzavřené místo, ve kterém se předmět pojištění nachází:

Stupeň	Pojistná částka (Kč)	Úroveň zabezpečení
3.A	do 200 000	Způsob zabezpečení se nestanovuje.
3.B	do 500 000	V době vzniku pojistné události musí být aktivován funkční PZTS (dříve EZS) min. ve stupni zabezpečení 3 (např. tísňová tlačítka apod.) nebo předmět pojištění musí být střežen minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou.
3.C	do 1 000 000	V době vzniku pojistné události musí být aktivován funkční PZTS (dříve EZS) min. ve stupni zabezpečení 3, jehož svod tísňového signálu je vyveden na PPC (dříve PCO) nebo předmět pojištění musí být střežen minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou nebo jsou prostory, kde se předmět pojištění nachází, trvale monitorovány systémem CCTV.
3.D	do 5 000 000	V době vzniku pojistné události musí být aktivován funkční PZTS (dříve EZS) min. ve stupni zabezpečení 3, jehož svod tísňového signálu je vyveden na PPC (dříve PCO) s dobou zásahu do 8 minut a prostory s předmětem pojištění trvale monitorovány systémem CCTV nebo předmět pojištění musí být střežen minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou a prostory, kde se předmět pojištění nachází, trvale monitorovány systémem CCTV.
3.E	do 10 000 000	V době vzniku pojistné události musí být aktivován funkční PZTS (dříve EZS) min. ve stupni zabezpečení 3, jehož svod tísňového signálu je vyveden na PPC (dříve PCO), s dobou zásahu do 8 minut a současně předmět pojištění musí být střežen minimálně dvoučlennou fyzickou ostrahou a prostory, kde se předmět pojištění nachází, trvale monitorovány systémem CCTV.

Pro účely tohoto pojištění se stanovují níže uvedené pojistné částky a způsoby (dále jen stupně) zabezpečení cenností pro případ jejich odcizení loupežným přepadením při přepravě:

Stupeň	Pojistná částka (Kč)	Úroveň zabezpečení
4.A	do 50 000	Přeprava musí být prováděna jednou pověřenou osobou, vybavenou obranným prostředkem. Peníze a cenniny musí být po dobu přepravy uloženy v uzavřené kabele nebo kufříku.

Pro účely tohoto pojištění se stanovují níže uvedené pojistné částky a způsoby (dále jen stupně) zabezpečení cenností nacházejících se v uzavřeném prostoru, pro případ jejich odcizení:

Stupeň	Pojistná částka (Kč)	Úroveň zabezpečení
5.A	do 5 000	zabezpečení v rozsahu stupně 1. B
5.B	do 30 000	zabezpečení v rozsahu stupně 1. B a současně uložení ve schránce
5.C	do 50 000	zabezpečení v rozsahu stupně 1. B a současně uložení v trezoru nezjištěné konstrukce nebo BT 0 nebo zabezpečení v rozsahu 1. C a současně uložení ve schránce
5.D	do 100 000	zabezpečení v rozsahu stupně 1. B a současně uložení v trezoru min. BT I nebo zabezpečení v rozsahu stupně 1. C a současně uložení v trezoru nezjištěné konstrukce nebo BT 0



Pro účely tohoto pojištění se rozumí:

- Bezpečnostní cylindrickou vložkou** vložka zadlabacího zámku, min. s překrytým profilem chránícím vložku před jejím překonáním tzv. vyhmátáním.
- Bezpečnostními dveřmi** dveře, profesionálně vyrobené nebo upravené, s vícebodovým bezpečnostním uzamykacím systémem, odolné proti vysazení. Mají tuhou a pevnou konstrukci zesílenou výztuhami, plechem ne-bo mříží. Případně jsou to dveře plně, opatřené bezpečnostním min. třibodovým rozvorovým zámkem (uzamykání dveřního křídla min. do tří stran), zábranami proti vysazení a vyražení nebo je jejich uzávěr řešen jako min. třibodový rozvorový, ovládaný bezpečnostním uzamykacím systémem. Za bezpečnostní dveře jsou považována i vrata (vjezdy apod.) dostatečně tuhé a pevné konstrukce, zhotovená z plného plechu o min. tloušťce 3 mm s rámem z ocelového profilu o min. tloušťce 5 mm, která jsou odolná proti vysazení a vyražení, s min. třibodovým rozvorovým uzávěrem ovládaným bezpečnostním uzamykacím systémem, u dvoukřídlých vrat musí být instalovány ochrany zástrčí proti jejich vyháčkování (např. visacím zámkem, příčnou závorou apod.).
- Bezpečnostním kováním** kování, které chrání cylindrickou vložku před rozlomením a vytržením. Vnější štít bezpečnostního kování nesmí být demontovatelný z vnější strany dveří. Cylindrická vložka nesmí vyčnívat z kování více než 3 mm.
- Bezpečnostním kufříkem** kufřík nebo kontejner, který je určen k přenosu nebo převozu finančních prostředků a cenných předmětů, je profesionálně zhotoven atestovaným výrobcem, má pevné stěny s rukojetí a je vybaven bezpečnostními doplňky (např. siréna, dýmovnice, barvicí moduly).
- Bezpečnostním min. třibodovým rozvorovým zámkem** zámek, který je samostatným bezpečnostním přídavným zámkem ovládaným systémem uzamykací dveřní křídlo minimálně do tří stran. Zámek musí být připevněn z vnitřní strany dveří.
- Bezpečnostním přídavným zámkem** doplňkový zámek, s bezpečnostní cylindrickou vložkou a štítem, který zabráňuje rozlomení a odvrtní vložky, např. vrchní přídavný bezpečnostní zámek, dveřní závara. Přídavný zámek uzamyká dveře v jiném místě než hlavní zadlabací zámek a musí být připevněn z vnitřní strany dveří. U prosklených dveří musí být instalován takový přídavný zámek, který nelze z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem.
- Bezpečnostním visacím zámkem** visací zámek s tvrzeným třmenem, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo s uzamykacím mechanismem odolným proti vyhmátání. Petlice i oka, jimiž procházejí třmeny visacích zámků, musí vykazovat mechanickou odolnost proti vloupání minimálně shodnou jako třmeny visacích zámků, pokud se jedná o uzamčení řetězu nebo lana, platí tato podmínka i pro ně. Petlice a oka musí být z vnější přístupové strany upevněny nerozebíratelným spojem. Je-li požadován bezpečnostní visací zámek se zvýšenou ochranou třmenu, musí být instalován bezpečnostní visací zámek kon-strukčně zhotovený tak, že vlastní těleso zámku chrání třmen před jeho napadením (třmen ukrytý v tělese zámku), nebo je instalován speciální ocelový kryt, chránící třmen i samotné těleso zámku.
- Bezpečnostním uzamykacím systémem** komplet, tvořený bezpečnostním stavebním (zadlabacím) zámkem, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním. Kování nebo provedení bezpečnostní cylindrické vložky musí chránit vložku i proti odvrtní. Za bezpečnostní uzamykací systém lze považovat i elektromechanický zámek, který splňuje požadavky na odolnost proti překonání uvedené v tomto odstavci.
- Ceninami** zejména poštovní známky, kolký, stravenky, telefonní karty a ostatní karty, mají-li hodnotu, ze které bude moci být po vydání do užívání čerpáno.
- Cennostmi** zejména platné bankovky a mince, drahé kovy a předměty z nich vyrobené, nezasazené perly a drahokamy, vkladní a šekové knížky, platební karty, cenné papíry.
- Dozickým zámkem** zadlabací zámek, jehož uzamykací mechanismus je tvořen min. čtyřmi stavítky, která jsou ovládána jednostranně ozubeným klíčem.
- Dveřmi plnými** dveře, vrata, vjezdy (dále jen dveře) pevné konstrukce, zhotovené z materiálu odolného proti vloupání (dřevo, plast, kov, sklo a jejich kombinace) o minimální tloušťce 40 mm nebo dveře BT 2 podle ČSN EN 1627 nebo dle předchozí ČSN P ENV 1627. Dveře, které nevykazují dostatečnou odolnost proti vloupání (např. sololitové s výplní z papírové voštiny, dveře s výplní zhotovenou z palubek), musí být z vnitřní strany dodatečně zpevněny (např. celoplošně plechem o min. tloušťce 1 mm, ocelovými výztuhami, dodatečnou montáží další mechanicky odolné vrstvy, instalací mříže apod.). Je-li výplň kovová, musí být zhotovena z ocelového plechu o min. tloušťce 1 mm.  
Prosklené dveře v případě požadavku pojistitele na zabezpečení jejich prosklených částí musí být zabezpečeny ve smyslu bodu 41 tohoto článku.  
Dvoukřídlé dveře musí být zajištěny tak, aby obě křídla měla stejnou hodnotu odporu jako dveře jednokřídlé, a současně musí být zabezpečeny i proti tzv. vyháčkování (např. instalace pevných zástrčí na neotvíraném křídle dveří, které jsou zajištěny např. šroubem s maticí nebo visacím zámkem, ocelové čepy pevně zakotvené do dveřního rámu nebo zdiva, instalace příčné závory, instalace vzpěry neotvíraného křídla apod.).  
Dveřní rámy (zárubně) musí být spolehlivě ukotveny ve zdivu. Pokud dveře nejsou zapuštěny do zárubně, musí být opatřeny zábranami proti vysazení.
- Funkčním oplocením** oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tedy i v místech, kde prochází oplocením např. potrubí vedené na povrchu), s maximálními otvory 6 x 6 cm a s případnou vrcholovou ochranou podle požadavku. Vzdálenost pevných opor (sloupů), jejich ukotvení a samotná montáž oplocení musí zabraňovat volnému vstupu, snadnému prolomení, podkopání a podlezání.
- Funkčním poplachovým zabezpečovacím těšňovým systémem** (dříve "elektrická zabezpečovací signalizace" - "EZS"; dále jen "PZTS" \*) systém, který splňuje následující podmínky:
  - komponenty PZTS musí splňovat kritéria minimálně 2. stupně zabezpečení dle ČSN EN 50131-1, není-li požadován stupeň zabezpečení vyšší, a musí ho mít doložen certifikátem shody vydaným certifikačním orgánem akreditovaným ČIA nebo obdobným zahraničním certifikačním orgánem;
  - projekt a montáž PZTS musí být provedeny dle ČSN EN 50131-1 a ČSN CLC/TS 50131-7 v posledních platných zněních firmou, která má k těmto činnostem příslušná oprávnění; pokud není znám stupeň zabezpečení PZTS podle normy, může být uznán za vyhovující i PZTS, jehož technický stav a funkčnost individuálně posoudila odborná osoba určená pojistitelem. V případě napadení zabezpečeného prostoru nebo samotného PZTS musí být prokazatelným způsobem vyvolán poplach;

- c) pokud je výstupní signál z PZTS vyveden na akustický hlásič, připouští se pouze instalace tzv. inteligentního hlásiče s vlastním zálohováním. Je-li umístěn na fasádě, pak v takové výšce, aby byl obtížně napadnutelný, min. 3 m vysoko, chráněný před klimatickými vlivy, současně však dobře slyšitelný. Přírodní vodiče musí být chráněny před napadnutím (instalace pod fasádou, chránička apod.).

Pojištěný je dále povinen trvale zabezpečit, aby provoz, údržba, kontroly a revize PZTS byly prováděny v souladu s návodem k obsluze a údržbě; pokud není stanoveno jinak, musí být minimálně jedenkrát za rok provedena prokazatelným způsobem komplexní kontrola vč. funkční zkoušky PZTS výrobcem nebo jím pověřenou servisní organizací.

Při nesplnění uvedených povinností má pojistitel právo považovat PZTS za nefunkční.

15. **Fyzickou ostrahou** osoba starší 18 let, plně svéprávná, bezúhonná, spolehlivá, fyzicky zdatná, psychicky odolná, která není pod vlivem alkoholu či jiných omamných nebo psychotropních látek. Má požadovaný výcvik bezpečnostního a technického personálu a prošla odborným vzděláním a školením. Musí být vybavena vhodným obranným prostředkem a dále funkčním telefonem nebo jiným obdobným spojením umožňujícím přivolat pomoc a současně rádiovým prostředkem pro vzájemné dorozumívání. Tato osoba musí být prokazatelně seznámena s činnostmi, kterou je nutné vykonávat, a s činnostmi při hrozícím nebo již uskutečněném odcizení a při ohlášení poplachového signálu. Ostraha musí vykonávat pravidelné pochůzky střeženého prostoru, o kterých musí být vedeny písemné záznamy. Střeží-li ostraha prostor, ve kterém jsou umístěny finanční prostředky a cenné předměty, pak nesmí mít klíče od trezoru ani od místnosti, v níž je trezor umístěn, popř. nesmí znát uzamykací kód trezoru.
16. **Hmotným majetkem** věc movitá tj. hmotná věc, která je ovladatelnou částí světa a má povahu samostatného předmětu.
17. **Krátkou kulovou zbraní** krátká kulová zbraň, kategorie B nebo kategorie A dle § 4 zákona č. 119/2002 Sb. ve znění pozdějších a následujících předpisů (zákon o střelných zbraních a střelí-vu).
18. **Místem pojištění** uzavřený prostor nebo oplocené prostranství.
19. **Movitými věcmi** hmotný majetek odlišný od věcí nemovitých. Jedná se o hmotnou věc, která je ovladatelnou částí světa a má povahu samostatného předmětu.
20. **Obranným prostředkem** zařízení, které slouží k osobní ochraně neozbrojeným způsobem a má pachatele odradit od útoku nebo ho paralyzovat (např. sprej, el. paralyzer).
21. **Odpovědnou osobou provádějící přepravu** osoba způsobila k právním úkonům, bezúhonná, spolehlivá, fyzicky zdatná, psychicky odolná, která není pod vlivem alkoholu či jiných psychotropních nebo omamných látek a je pro uvedené účely vycvičená a vyskolená. Při přepravě motorovým vozidlem se řidič nepovažuje za osobu provádějící přepravu nebo osobu přepravce doprovázející.
22. **Odcizením věci krádeží vloupáním** rozumí přivlastnění si pojištěné věci způsobem, při kterém pachatel překonal překážky nebo opatření chránící věc před odcizením a zmocnil se jí některým z dále uvedených způsobů:
- a) do místa pojištění se dostal tak, že jej otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání nebo jiným, avšak destruktivním způsobem překonal konstrukce (plášť, oplocení) ohraničující prostor nebo
  - b) se v místě pojištění skryl a po jeho uzamčení se věci zmocnil a po krádeži byly zanechány průkazné stopy nebo
  - c) místo pojištění otevřel klíčem, jehož se zmocnil průkazně krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením nebo
  - d) se do schránky nebo trezoru, jejichž obsah je pojištěn, dostal nebo je otevřel nástroji, které nejsou určeny k jejich řádnému otevírání nebo schránku či trezor z místa pojištění odcizil způsobem, při kterém překonal překážky nebo opatření chránící věc před odcizením.
23. **Odcizením věci loupežným přepadením** přivlastnění si pojištěné věci tak, že pachatel použil proti pojištěnému, jeho pracovníkovi nebo jiné osobě pověřené pojištěným násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí.
24. **Osobou doprovázející** osoba starší 18 let, plně svéprávná, bezúhonná, spolehlivá, fyzicky zdatná, psychicky odolná, která není pod vlivem alkoholu či jiných omamných nebo psychotropních látek. Má požadovaný výcvik bezpečnostního a technického personálu a prošla odborným vzděláním a školením. Musí být vybavena obranným prostředkem nebo ozbrojená podle požadavku pojistitele.
25. **Poplachovým přijímacím centrem** (dříve pult centralizované ochrany - "PCO", dále jen "PPC") trvale obsluhované dohledové pracoviště, které pomocí linek telekomunikační sítě, rádiové sítě, GSM či ISDN sítě nebo jiného obdobného přenosu přijímá informace týkající se stavů jednoho nebo více PZTS (zejména poplachové) o narušení zabezpečených prostor, zobrazuje, vyhodnocuje a archivuje tyto informace. Musí být trvale provozováno policií nebo koncesovanou soukromou bezpečnostní službou, mající pro tuto činnost oprávnění, která zajišťuje zásah v místě střeženého objektu s dobou dojezdu do 10 minut od přijetí poplachového signálu přenosovým zařízením PPC. Doba mezi přijímanými hlášeními kontrolních zpráv konkrétního PZTS střežícího objekt pojištění nesmí překročit 3 minuty, případné překročení této doby musí být kvalifikováno jako ztráta spojení s PZTS. V případě ztráty spojení PPC s PZTS musí být v PPC prokazatelným způsobem vyvolán poplach s následným zásahem v místě střeženého objektu.
26. **Pozemní komunikací a dráhou** dopravní cesta určená k užití vozidly a fyzickými osobami včetně pevných zařízení nutných k zajištění tohoto užití a jeho bezpečnosti.
27. **Příslušenstvím stavby** vše, co k ní podle její povahy náleží a nemůže být odděleno, aniž by se tím stavba znehodnotila, např. přípojky a rozvody vody, tepla, kanalizace, plynu, elektřiny, apod.
28. **Schránkou** těžký kus nábytku, který je uzamčen cylindrickým nebo dozickým zámkem. Schránkou se rovněž rozumí bezpečnostní schránka, která je připevněna k těžkému kusu nábytku nebo k podlaze či ke zdi a kterou lze demontovat jen po jejím odemčení.
29. **Služebním psem** pes nebo fena určený a vycvičený ke strážní a ochranné službě. Služební pes musí absolvovat příslušné zkoušky minimálně v rozsahu Zkoušky základního minima (ZMT) dle Zkušebního řádu Speciálního kynologického svazu "TART" (<http://www.vycvikpsa.cz>) nebo jiné zkoušky v obdobném doložitelném rozsahu. O vykonání těchto zkoušek musí být vedena písemná evidence formou zápisu do výkonnostní knížky psa nebo jiného obdobného certifikátu.
30. **Součástí stavby** vše, co k ní podle její povahy náleží a co nemůže být od stavby odděleno, aniž by se tím stavba znehodnotila.
31. **Stavbou** veškerá dokončená stavební díla včetně jejich součástí, příslušenství a inženýrských sítí, která vznikla stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání.
32. **Systémem CCTV (kamerový systém)** systém skládající se z kamerových jednotek, pamětí, monitorovacího zařízení a přidružených zařízení pro přenos a ovládací účely. Umožňuje dlouhodobé snímání obrazu, který je na příslušných médiích stabilně zaznamenáván a uchováván po stanovenou dobu.
33. **Tisňovým prostředkem** (např. tlačítko, lišta, kobereček apod.) zařízení PZTS, jehož aktivací je generován tisňový poplachový signál nebo zpráva (např. v případě napadení).

34. **Trezořem** speciální úschovné objekty, jejichž odolnost proti vloupání je vyjádřena bezpečnostní třídou danou certifikátem shody s platnou normou ČSN EN 1143-1 a normami s ní souvisejícími, který vydal certifikační orgán akreditovaný ČIA nebo obdobný zahraniční certifikační orgán. Za trezor se nepovažuje ohnivzdorná skříň. Trezor o hmotnosti do 100 kg musí být pevně zabudovaný do zdiva, podlahy nebo nábytku takovým způsobem, že jej lze odnést pouze po jeho otevření nebo po vybourání ze zdi či podlahy. Trezor musí být ukotven či zazděn v souladu s pokyny výrobce. Za uzamykací mechanismus se považuje mechanický klíčový zámek, mechanický kódový zámek, elektronický klíčový zámek nebo elektronický kódový zámek.
35. **Uzamčenými dveřmi** dveře opatřené zámkem, které musí být uzamčeny minimálně na jeden západ. Pokud nejsou dveře zapuštěny do zárubně, musí mít na straně závěsu zábranu proti vysazení. Dveře musí být provedeny z takového materiálu, který je odolný proti vloupání. Dveře sololitové s výplní z papírové voštiny, či dveře jiné konstrukce nevykazující dostatečnou odolnost proti vloupání, se považují za nedostatečnou překážku, pokud není zabráněno jejich snadnému proražení (např. oplechování z vnitřní strany, instalace mříže, dodatečná montáž další mechanicky odolné vrstvy apod.). Dvoukřídlové dveře musí být zabezpečeny proti násilnému vyrazení a vyháčkování neotvíratelného křídla (např. dveřní závora, ocelové čepy se zakotvením dveřního rámu nebo zdiva apod.). Dveřní zárubně musí být z takového materiálu, který zabraňuje vloupání (kovové nebo dřevěné) a musí být ukotveny ve zdivu. Za uzamčené dveře se rovněž považují vchodové i vnitřní automatické dveřní systémy (dále jen ADS) ovládané infrasenzorem, radarem, dálkovým ovládáním, mechanickým nebo elektromechanickým zámkem nebo jiným způsobem. ADS musí být umístěny uvnitř chráněného prostoru a zabezpečeny proti manipulaci nepovolanými osobami pomocí elektrického zámku nebo čtecího zařízení.
36. **Uzavřenou kabelou nebo kufříkem** taková kabelá nebo kufřík, která musí být opatřena minimálně jedním uzávěrem nebo zámkem a nesmí být zhotovena z látky, sílonu a obdobných měkkých materiálů.
37. **Uzavřeným osobním automobilem** automobil, s uzavřenou kovovou karoserií (kromě prosklených částí). Plátěné či výměnné střechy se nepřipouští. Během přepravy jsou všechna otevíratelná okna uzavřena a dveře uzamčeny.
38. **Uzavřeným prostorem** prostor, ve kterém jsou uloženy pojištěné věci a který pojistník nebo pojištěný užívá sám a po právu. Prvky zabezpečující uzavřený prostor musí být provedeny tak, že z vnější přístupové strany je nelze demontovat běžnými nástroji, jako jsou šroubováky, kleště, montážní klíče apod., a nelze je z vnější přístupové strany překonat bez destruktivních metod. Stěny tohoto prostoru mají min. tloušťku 150 mm a jsou zhotoveny z plných cihel nebo z prostého betonu či železobetonu tloušťky min. 75 mm nebo jsou tvořeny z jiného materiálu, avšak z hlediska mechanické odolnosti proti násilnému vniknutí ekvivalentního. Ekvivalentní možnost představují též stavební konstrukce, jejichž mechanická odolnost je doložena certifikátem shody s požadavky na bezpečnostní třídu RC 3 dle ČSN EN 1627 nebo 3 dle předchozí ČSN P ENV 1627 (např. bezpečnostní sádrokarton). Stropy a podlahy musí vykazovat shodné vlastnosti. V případech kdy se jedná o stánek nebo stavební buňku je prostor ohraničující konstrukce tvořen rámem zhotoveným z ocelových profilů a nerozebíratelným pláštěm tvořeným plechem min. tloušťky 1 mm (nebo z jiných ekvivalentních materiálů kladoucích stejný odpor proti jejich násilnému překonání - např. lehké sendvičové panely).
39. **Vandalismem** úmyslné poškození nebo úmyslné zničení předmětu pojištění.
40. **Zabezpečením prosklených částí oken, dveří a jiných technických otvorů s plochou větší než 600 cm<sup>2</sup>** jakákoli okna, prosklené dveře nebo jejich části, světlíky, větrací šachty, výlohy, vitríny, prosklené stěny apod. s plochou větší než 600 cm<sup>2</sup>, které jsou níže než 2,5 m nad okolním terénem nebo 1,2 m od přístupové trasy (např. hromosvod, pevný požární žebřík, okno do nechráněného prostoru apod.), jsou zabezpečeny některým z dále uvedených způsobů:
- Funkční mříží**, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu, min. průřezu 1 cm<sup>2</sup>, osová vzdálenost prutů mřížových ok max. 20 x 20 cm (nebo jiná vzdálenost nepřevyšující však hodnotu plochy čtverce 400 cm<sup>2</sup>, tedy např. 25 x 15 cm). Mříž musí být dostatečně tuhá, odolná proti roztažení, pruty spojeny nerozebíratelně (svařením, snýtováním), z vnější strany musí být pevně, nerozebíratelným způsobem ukotvena (zazděna, zabetonována, připevněna) ve zdi nebo neotvíratelném rámu okna (či jiného otvoru) minimálně ve čtyřech kotevních bodech do hloubky min. 80 mm. V případě odnímatelné mříže musí být mříž uzamčena čtyřmi bezpečnostními visacími zámkem (viz odst. 7). Mříž opatřená dveřními závěsy nebo mříž navijecí musí být uzamčena jedním bezpečnostním uzamykacím systémem (viz odst. 8) nebo dvěma bezpečnostními visacími zámkem (viz odst. 7) nebo je navijecí mříž vybavena mechanismem (např. u elektricky ovládané), který zabraňuje neoprávněné manipulaci a jejímu nadzvednutí. Mříž a její příslušenství lze z vnější strany demontovat pouze hrubým násilím (kladivo, sekáč, pilka na železo, rozbrušovačka apod.).  
Nebude-li mříž splňovat výše uvedené požadavky, bude pojistitel za funkční mříž považovat pouze takovou mříž, která má mechanickou odolnost proti vloupání doloženou certifikátem a bude splňovat požadavky min. BT 3 podle ČSN EN 1627 nebo dle předchozí ČSN P ENV 1627.  
Výše uvedené požadavky platí i pro mříže instalované v prostoru vstupních otvorů (dveří).
  - Funkční roletou** z vlnitého plechu nebo z ocelových či hliníkových lamel v bezpečnostním provedení doložené certifikátem, jež bude splňovat požadavky min. BT 3 podle ČSN EN 1627 nebo dle předchozí ČSN P ENV 1627. Požadavky na uzamčení rolety jsou shodné jako u výše uvedené mříže. Roletu a její příslušenství lze z vnější strany demontovat pouze hrubým násilím (kladivo, sekáč, pilka na železo, rozbrušovačka apod.).
  - Funkční okenicí** zajištěnou z vnitřního prostoru uzavíracími mechanismy včetně zabezpečení proti vyháčkování. Ukotvení závěsů včetně jejich vlastní konstrukce, pokud jsou použity, musí být nerozebíratelné z vnější strany, zhotoveno z mechanicky pevné, tvrdé konstrukce. Okenici lze překonat z vnější strany pouze hrubým násilím (kladivo, sekáč, pilka, rozbrušovačka apod.).
  - Bezpečnostním zasklením** (bezpečnostním vrstveným sklem, sklem s dodatečně instalovanou bezpečnostní fólií, sklem s drátěnou vložkou), které musí vykazovat kategorii odolnosti, pokud není požadováno jinak, min. P2A podle ČSN EN 356. Jedná-li se o provedení s dodatečnou instalací bezpečnostní fólie, musí být tato instalována na skle s min. tloušťkou dle certifikátu shody této fólie s požadavky na konkrétní kategorii odolnosti dle ČSN EN 356 (bývá min. 4 mm a více). Po montáži fólie na sklo musí zasklení vykazovat kategorii odolnosti, pokud není požadováno jinak, min. P2A dle ČSN EN 356. Fólie musí na sklo odborně instalovat firma, která má k této činnosti oprávnění. Fólie musí být nalepena na vnitřní stranu skla a musí zasahovat až na jeho okraj.  
Bezpečnostní úroveň výše uvedených výrobků musí být ověřena zkušební laboratoří akreditovanou ČIA nebo obdobným zahraničním certifikačním orgánem a doložena příslušným osvědčením (protokol o zkoušce).

- e) **Funkčním PZTS** s detektory reagujícími na rozbití skla (akustický detektor). Není-li u příslušného limitu plnění požadována současně i instalace PZTS, musí být instalován PZTS min. s vývodem poplachového signálu na akustický hlásič umístěný min. 3 m nad okolním terénem. PZTS musí splňovat požadavky uvedené výše v odst. 15 tohoto článku.



**Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
Pojištění podnikatelů **-13 624,00 CZK**

<b>Jméno</b>	GRACCULUS s.r.o.
<b>Číslo účtu</b>	2849177349/0800
<b>Protiúčet</b>	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
<b>Číslo účtu</b>	700135002/0800
<b>Variabilní symbol</b>	29566754
<b>Konstantní symbol</b>	0308
<b>Info</b>	Tuzemská odchozí úhrada
<b>Zpráva pro mě</b>	Pojištění podnikatelů
<b>Datum zaúčtování</b>	05.02.2024
<b>ID Transakce</b>	RCGBNGBCJ7B

*Platba byla zaúčtována.*

Vytisknuto dne: 05.02.2024

## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 164821796-425551-240513163811.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **164821796-425551-240513163811**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 17

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Toužim

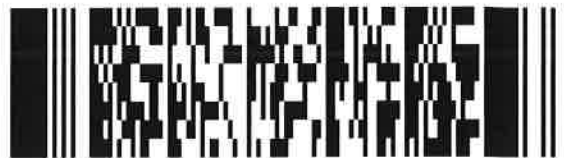
Datum vyhotovení: **13.05.2024**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: VENDULA RUSINKOVÁ

---

### Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



164821796-425551-240513163811